

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
8 дугаар хавсралт

**ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА А.БАТТӨМӨРИЙН
2024 ОНЫ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ
ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ	Гүйцэтгэлийн түвшин	Нийт (70 оноо)
1	2	3	4
1	Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт		63

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1	БНСУ-ын Бусан хотын BGCF-с зохион байгуулагдсан "Гамшгийн эрсдэлийн менежментийн чадавхыг бэхжүүлэх" сургалтад 1 албан хаагч хамрагдав.		
2	Монголын Архитектурын эвлэлийн Хот төлөвлөлтийн эдийн засагчийн мэргэшсэн сунгах 80 цагийн багц сургалтад 1 албан хаагч, Мэргэшсэн архитекторын сургалтад эзэлхүүн төлөвлөлтийн хүрээнд хамрагдаж эзэлхүүн төлөвлөлтийн чиглэлээр мэргэшсэн архитекторын зэрэг сунгах сургалтад 1 албан хаагч тус тус хамрагдаж Мэргэшлийн зэрэг сунгав.		
3	БНСУ-д КОЙКА, Сөүлийн Үндэсний Их сургууль, ШУТИС-ийн хамтарсан Монголын хот байгуулалтын мэргэжилтнүүдэд зориулсан Сөүл хотод хотын чадавхыг бэхжүүлэх сургалтад 1 албан хаагч хамрагдав.		
4	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хүний нөөцийн хөгжлийн хэлтсээс зохион байгуулсан Сургагч багш нарыг чадавхижуулах 24 цагийн танхимын сургалтад 3 албан хаагч хамрагдаж гэрчилгээ авсан.		
5	ШУТИС-ийн Барилга архитектурын сургуульд Хот байгуулалтын архитектор мэргэжлээр 1 албан хаагч, ХААИС-ийн Агроэкологийн сургуульд Магистр хамгаалахаар 1 албан хаагч тус тус 2024 оны намраас элсэн суралцаж байна.		
6	Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн сургалтад тухай бүр холбогдох албан хаагчид		
7	Мэргэжлийн бусад байгууллагын сургалтад тухай бүр холбогдох албан хаагчид		
Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний дундаж оноо			15

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ

Д/д	Үзүүлэлт	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1	Хандлага, ёс зүй	2
2	Удирдан зохион байгуулах	
3	Асуудал шийдвэрлэх	
4	Манлайлах	
5	Багаар ажиллах	
6	Харилцаа	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)		
7	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	2
8	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	
9	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	
Хандлага, ёс зүй, ур чадварын дундаж оноо		15

4. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт	63
2	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	65
3	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ	65
4	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт	
Нийт оноо		93

Үнэлгээ өгсөн:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



Төсвийн шууд захирагч

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

(огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА
(албан тушаал)



Нэгжийн дарга:

(А.БАТТӨМӨР)
(албан хаагчийн нэр)

(огноо)

**ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.ОТГОНЖАРГАЛЫН 2024 ОНЫ БҮТЭН ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Ерөнхий архитекторын ажлын алба

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 1. Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлнэ. (АХ-9.3.1, НХТЖҮЧ 9.1.1, НЗДУБХЗҮАХ -6.2.1, ХАХТ-ний 6.2.1.7, 6.2.1.8)					
1	Арга хэмжээ 2.1.1 Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулахад газар зохион байгуулалтын чиглэлээр хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70.0	
2	Арга хэмжээ 2.1.4 Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Хүнсний зах, бөөний төвүүдийг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх ажилд мэдээллээр хангаж ажиллана.	42	10	52.0	
ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙ					
Зорилт 6. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ашиглалтад орсон орон сууцны хангамжийг 15 хувиар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9 3.3, НХТЖҮЧ 9.6.1, НЗДУБХЗҮАХ 6.1.7, ХАХТ-ний 6.1.1.6)					
3	Арга хэмжээ 2.6.1 Гэр хорооллыг хөгжүүлэх стратеги төлөвлөгөөний төслийг боловсруулна.	42	10	52.0	
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох					
4	Арга хэмжээ 3.2.1 Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	42	10	52.0	
5	Арга хэмжээ 3.2.2 Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	60	10	70.0	
ХХЧҮХ-х Зорилт 4. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					

6	Арга хэмжээ 3.4.10 eBarilga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар хангах, хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулан ажиллана.	42	7	49.0	
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд</i>					
7	Арга хэмжээ 3.10.7 Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	42	10	52.0	
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:</i>					
8	Арга хэмжээ 3.11.1 Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	42	7	49.0	
9	Арга хэмжээ 3.11.2 Албаны үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	42	10	52.0	
10	Арга хэмжээ 3.11.10 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Тохижилт-бүтээн байгуулалтын чиглэлээр төсөл, хөтөлбөр шинээр санаачилахад газар зохион байгуулалтын чиглэлээр мэдээлэл өгч ажиллана.	42	10	52.0	
11	Арга хэмжээ 3.11.11 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Нийслэл хотод тулгамдаж буй асуудал болох түгжрэлийг бууруулах ажлын явц.	42	10	52.0	
12	Арга хэмжээ 3.11.16 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийг сайжруулах үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг боловсруулахад мэдээллээр хангаж ажиллана.	60	10	70.0	
13	Арга хэмжээ 3.11.18 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах.	42	7	49.0	

14	Арга хэмжээ 3.11.22 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	42	10	52.0	
15	Арга хэмжээ 3.11.23 “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажилд оролцоно.	60	10	70.0	
16	Арга хэмжээ 3.11.24 Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийг шийдвэрлэж ажиллана.	42	10	52.0	
17	Арга хэмжээ 3.11.26 Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, зорилтод хугацаанд хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	60	10	70.0	
18	Арга хэмжээ 3.11.27 Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	60	10	70.0	
Дундаж оноо:				57.5	

1. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1	Арга хэмжээ 1. Мэргэжлийн чиглэлээр богино хугацааны сургалтад хамрагдана.		15.0	
2	Арга хэмжээ 3. Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн сургалт		13.0	
3	Арга хэмжээ 3.11.22 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.		14.0	
Дундаж оноо			14.0	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	6.0	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7.0	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7.0	
4.	Хариуцлагатай байдал	7.0	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5.0	

Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)		
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7.0
Дундаж оноо		6.5

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	5.0
2.	Багаар ажиллах	8.0
3.	Харилцаа	8.0
Дундаж оноо		7.0

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(57.5 оноо)
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(14.0 оноо)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.5 оноо)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(7.0 оноо)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт	(..... оноо)
Нийт оноо		(85.0 оноо)

Үнэлгээ өгсөн:

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

Нэгжийн дарга

(А.БАТТӨМӨР)
(албан хаагчийн нэр)

2024 оны 12 дугаар сарын 19
(огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

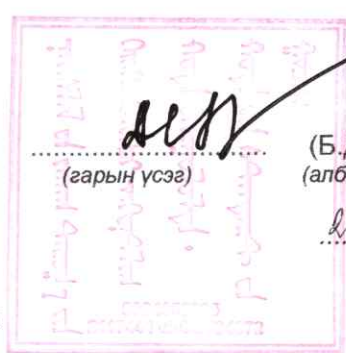

(гарын үсэг)

(Б.ОТГОНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2024 оны 12 дугаар сарын 19
(огноо)

Үнэлгээг хянасан:
Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Б.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2024 12.20
(огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

.....2024.12.20
(огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



Төсвийн шууд захирагч

.....
(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

.....2024.12.20
(огноо)

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН Б.ОТГОНЖАРГАЛЫН 2024 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)					
1	2	3	4	5	6	7	8			
ЗОРИЛГО 2. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:										
Орон зайн: оновчтой төлөвлөлтийн хүрээнд хотын төвлөрлийг задгалж орон сууц, дэд бүтцийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэн хот байгуулалтын үйл ажиллагаанд ухаалаг технологийг нэвтрүүлнэ: (НЗДУАХ-ийн 6.1)										
Зорилт 1. Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлнэ. (АХ-9.3.1, НХТЖУЧ 9.1.1, НЗДУБХЗУАХ -6.2.1, ХАХТ-ний 6.2.1.7, 6.2.1.8)										
1.	Арга хэмжээ 2.1.1 Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулахад газар зохион байгуулалтын чиглэлээр хяналт тавьж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	1	100	Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 35 дугаар хурлаар хэлэлцүүлж гарсан шийдвэрийн дагуу "Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний Зөвлөх үйлчилгээний ажлын удирдамж, ажлын даалгаврыг боловсруулан батлуулсан. Зөвлөх үйлчилгээний тендер шалгаруулахтай холбоотой мэдээллийг Нийслэлийн Худалдан авах ажиллагааны газарт Газрын даргын 2024 оны 02/483 дугаар албан бичгээр хүргүүлсэн. Улмаар тус газраас 2024 оны 05 дугаар сарын 07-ны өдрийн 03/854 тоот албан бичгээр үнэлгээний хорооны хурлын тэмдэглэл, зөвлөмжийг тендер хүчинтэй байх хугацаанд Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх эрхтэй болсон " гэрээ байгуулж ажиллахыг мэдэгдсэн. Тус компанитай 2024 оны 05 дугаар сарын 27-ны өдрийн НХААГ/20240103147 тоот гэрээг батлуулж гэрээний дагуу захиалагчийн хяналт тавин ажиллаж байна.			01-06	100	

1.	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 2.1.4 Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Хүнсний зах, бөөний төвүүдийг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх ажилд мэдээлэлээр хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	20	Суурь судалгааг мэдээллийг нэгтгэж Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт танилцуулсан төсөв шийдэгдээгүй байна.	01-06	100
ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙ							
Зорилт 6. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ашиглалтад орсон орон сууцны хангамжийг 15 хувиар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9.3.3, НХТЖУЧ-9.6.1, НЗДУБХЗУАХ 6.1.7, ХАХТ-ний 6.1.1.6)							
3.	Арга хэмжээ 2.6.1 Гэр хорооллыг хөгжүүлэх стратеги төлөвлөгөөний төслийг боловсруулна.	Батлагдсан стратеги төлөвлөгөөний тоо	-	-	Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй суурьшлын бүс гэр хорооллын бүс хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө батлагдсан хэсэг зэргийн мэдээллийг гарган инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийн хэлтэс тоон болон зурган мэдээллийг гарган танилцуулга хүргүүлсэн.	01-06	100
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
ХХЧУХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох							
4.	Арга хэмжээ 3.2.1 Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	Төлөвлөгөөнд санал өгсөн байх	-	1	Газар доорх худалдаа, нийтийн үйлчилгээний төв гудамжны судалгааны хүрээнд Газар зохион байгуулалтын судалгааг гарган төслийн хамрагдаж буй хэсгийн барилгажилтын одоогийн байдлын судалгаа зэргийг гарган ажилласан.	01-06	100
5.	Арга хэмжээ 3.2.2 Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	Төслийн тоо		1	Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын чиглэлээр гадуур ажлын судалгаанд явж зураг авалт хийн газарзүйн мэдээллийн системд байршуулыг оруулан нэгтгэж ажилласан.	01-06	100
ХХЧУХ-х Зорилт 4. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн агуулах байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
6.	Арга хэмжээ 3.4.10 eBailga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хот байгуулалтын мэдээллийн санд дутуу бүртгэгдсэн хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний судалгааг гарган eBailga цахим системд бүртгэгдээгүй 23 хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний бүртгэлийн янзалж цахим системд зүүн бүсийн батлагдсан хэсэгчилсэн ерөнхий	01-05	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	хангах, хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулан ажиллана.				төлөвлөгөөг хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулан ажиллаж байна.		
XXЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд							
7.	Арга хэмжээ 3.10.7 Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол улсын хөгжлийн 2024 оны төлөвлөгөөний төсөлд нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах ажлыг зохион байгуулах ажлын хүрээнд саналыг Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох шалгуур үзүүлэлтийн талаар Хот төлөвлөлт судалгааны институтад ОНӨААТҮГ-т саналыг хүргүүлж ажилласан.	01-06	100
XXЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:							
8.	Арга хэмжээ 3.11.1 Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2023 оны 08 дугаар сарын 08-ны өдрийн Хөрөнгө оруулалтын ажлыг зохион байгуулах тухай А/893 дугаар захирамжаар "Яармаг" хотын шинэ төв буюу 27 дугаар нэгж хорооллын ерөнхий төлөвлөгөөг шинэчлэн боловсруулж батлуулсан Тус захирамжийн хүрээнд "Яармаг" хотын шинэ төв буюу 27 дугаар нэгж хорооллын ерөнхий төлөвлөгөөг шинэчлэн боловсруулахад Хот төлөвлөлт судалгааны институт ОНӨААТҮГ-т 2024 оны 05 дугаар сарын 21-ны өдрийн 01-02/161 дугаартай албан бичгээр мэдээлэл өгч ажилласан.	01-06	100
9.	Арга хэмжээ 3.11.2 Албаны үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	100	100	Албаны үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж ажиллах ажлын хүрээнд цаг үеийн хийгдэж буй томоохон төсөл хөтөлбөрүүдээр босоо самбар болон бусад нэгжүүдийн самбарын эх загвар бэлтгэн хэвлүүлж нэгжийн үүдэнд байршуулан ажилласан.	01-06	100
10.	Арга хэмжээ 3.11.10 "Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Тохжилт-бүтээн байгуулалтын чиглэлээр төсөл, хөтөлбөр шинээр санаачилахад газар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 04 дүгээр сарын 04-ний өдрийн А/380 тоот ажлын хэсэг байгуулах захирамжийн дагуу 2024 оныг "Тохжилт-Бүтээн байгуулалтын жил" болгон зарласантай холбогдуулан "Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидэд тулгамдаж буй асуудал, шийдвэрлэх арга зам" сэдэвт уулзалтыг 2024 оны 4 дүгээр сарын 11-ны өдөр зохион байгуулсан. Тус уулзалтын	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	зохион байгуулалтын чиглэлээр мэдээлэл өгч ажиллана.				ажлын хэсэгт танилцуулга болон бизнес эрхлэгчидэд танилцуулга болон урилга бэлтгэж тараах мөн уулзалтын үеэр оролцогчдын бүртгэл болон санал авах ажлыг хариуцан гүйцэтгэсэн.		
11.	Арга хэмжээ 3.11.11 "Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Нийслэл хотод тулгамдаж буй асуудал болох түгжрэлийг бууруулах ажлын явц.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	90	100	Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргын А/1336 дугаар захирамжийн дагуу Улаанбаатар хотод их багтаамжийн нийтийн тээвэр Метроны Техник эдийн Засгийн үндэслэл, зураг төсөл боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний ажлын дагуу Амгалангаас Моносын уулзвар хүртэлх Метроны трассын дагуу 100м хамгаалалтын зурвасыг татан өртөж буй баригдсан барилгын мэдээллийг гарган өгч ажилласан.	01-06	100
12.	Арга хэмжээ 3.11.16 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийг сайжруулах үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг боловсруулахад мэдээллээр хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийн дагуу мэдээлэл гаргаж ажиллах ажлын хүрээнд Хот тосгоны ерөнхий төлөвлөгөөний жижүүр хөтлөлт хийх үлгэрчилсэн зааврын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолоор батлагдсан Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний тоон болон зурган мэдээллийг Газар зохион байгуулалт, Геодези, зураг зүйн газарт 2024 оны 04 дүгээр сарын 01-ны өдрийн 01-02/786 дугаартай албан бичгээр хүргүүлж ажилласан.	01-06	100
13.	Арга хэмжээ 3.11.18 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллах ажлын хүрээнд Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй батлагдсан хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл, авто зам, хил хязгаар, төмөр замын тоон мэдээллийг дундын мэдээллийн санг боловсруулж буй ubengineering компанид хүргүүлж ажилласан.	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
14.	Арга хэмжээ 3.11.22 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаа р 65 цагаас багагүй байх/	100	100	БНХАУ-ны "Мега хотын засагчлал- шинэчлэл" сургалтын танилцуулга Төрийн албаны зөвлөлийн "7:4:10" сургалтын 5 удаагийн сургалтын танилцуулга, мэдээлэл ХБНГУ-ын хот байгуулалтын туршлагаас буюу "Хот байгуулалт, төлөвлөлтийн эрх зүй" сургалтын танилцуулга оролцсон.	01-06	100
15.	Арга хэмжээ 3.11.23 "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажилд оролцоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	50	100	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд хэрэгжүүлэх "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Ногоон хот-Иргэний оролцоо" хавар, намрын мод тарих аянд Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт 2024 оны 05 сарын 14-ны өдөр оролцсон.	01-06	100
16.	Арга хэмжээ 3.11.24 Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийг шийдвэрлэж ажиллана.	Шийдвэрлэлтийн хугацаа /хоногоор /	4 хоног	9 хоног	Тайлант хугацаанд нийт 31 албан бичгийг хүлээн авч хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Шийдвэрлэлийн дундаж хугацаа 3 хоног. Тайлант хугацаанд 6 албан бичгийг аж ахуй нэгж байгууллага болон иргэнд хүргүүлэв.	01-06	100
17.	Арга хэмжээ 3.11.26 Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, зорилтод хугацаанд хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	8 хоног	9 хоног	www.egr.ulaanbaatar.mn цахим хуудсаар 3 өргөдөл хүлээн авч хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Шийдвэрлэлийн дундаж хугацаа 8 хоног.	01-06	100
18.	Арга хэмжээ 3.11.27 Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	2024 оны 2 дугаар сард хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу Захиргаа санхүүгийн хэлтэст архивын 12 боть баримт бичгийг хүлээлгэн өгсөн. 2024 оны Хот байгуулалт хөгжлийн газар нэртэй байх үеийн Мэргэжлийн зөвлөлийн жагсаалт хурлын санал дүгнэлтийг 2 боть болгон 06 дугаар сарын 03-ны өдөр архивт хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100

НЭМЭЛТ ҮҮРЭГ ДААЛГАВАР (АРГА ХЭМЖЭЭ)-ЫН БИЕЛЭЛТ

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн , дууссан хугацаа	Биелэл тийн хувь
1	2	3	4	5	6	7
1.	Салбарын уулзалт хэлэлцүүлэг зохион байгуулах	-	-	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 04 дүгээр сарын 04-ний өдрийн А/380 тоот ажлын хэсэг байгуулах захирамжын дагуу 2024 оныг "Тохжилт-Бүтээн байгуулалтын жил" болгон зарласантай холбогдуулан "Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидэд тулгамдаж буй асуудал, шийдвэрлэх арга зам" сэдэвт уулзалтыг 2024 оны 4 дүгээр сарын 11-ны өдөр зохион байгуулсан. Тус уулзалтын ажлын хэсэгт танилцуулга болон бизнес эрхлэгчидэд тараах урилга, постер зэргийг бэлтгэн оролцогчидод мэдээлэл хүргүүлэх мөн уулзалтын үеэр оролцогчдын бүртгэл болон санал авах ажлыг хариуцан зохион байгуулалтад орж ажилласан	04	100
2.	Улаанбаатар хотын барилгажилтын судалгаа хийх	-	-	Газрын даргаас өгсөн үүрэг даалгаврын дагуу Улаанбаатар хотын нутаг дэвсгэрт, Их тойруу, Бага тойруу, Баянзүрх дүүрэг, Хан-Уул дүүрэг, Баянгол дүүрэг, Сонгинохайрхан дүүрэг, Хан-Уул дүүрэгт нийт 7 байршилд Их тойруутай харьцуулан 770 га талбайд барилгалтын судалгаа хийж, хүн амын нягтралыг тооцож, талбай бүрт төрийн байгууллага, нийтийн орон сууц, олон нийт, их дээд сургуулийн барилга, ерөнхий боловсролын сургууль, цэцэрлэг, эмнэлэг бусад барилга байгууламж, нийт батлагдсан Архитектур төлөвлөлтийн тоог гаргаж, танилцуулга бэлтгэн удирдлагуудад танилцуулсан.	01-06	100
3.	Газрын даргын 2024 оны "Спорт хамтлаг байгуулах тухай" А/17 дугаар тушаал	-	-	Газрын даргын 2024 оны А/17 дугаар тушаалаар батлагдсан Спорт хамтлагт нарийн бичгээр ажиллаж Хот байгуулалт, хөгжлийн газар, Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба, Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ-ын нийт албан хаагчдын дунд 5 төрөлт спорт	01-06	100

№	2	3	4	5	6	7
				наадмыг 2024 оны 03 дугаар сарын 27-ны өдрөөс 2024 оны 04 дүгээр сарын 07-ны өдрийн хооронд бэлтгэл ажлыг хангуулж, өргөмжлөл, медалийн загвар бэлдэн амжилттай зохион байгуулж ажилласан.		
4.	“Улаанбаатар-Бүсчилсэн хөгжил” форумын ажлийн хэсэг	-	-	Монгол Улсын Засгийн газраас 2024 оныг “Бүсчилсэн хөгжлийг дэмжих жил” болгон зарласан. Энэ хүрээнд зохион байгуулж буй “Улаанбаатар-Бүсчилсэн хөгжил” форум 2024 оны 3 дугаар сарын 24-ний өдөр Засгийн газрын ордонд хот байгуулалт, дэд бүтэц, хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, дагуул хотуудын хөгжлийн тулгамдсан асуудлыг танилцуулсан хэлэлцүүлэг зохион байгуулагдсан. Тус форумын зохион байгуулах ажлын хэсэгт оролцон үндсэн форум болон Гадаад хэргийн яаманд зохион байгуулагдсан урьдчилсан хэлэлцүүлгийн үеэр мэдээлэл цуглуулж, танилцуулга бэлтгэх болон форумын үед хурлын тэмдэглэл хөтлөн ажилласан.	03	100
5	Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 оны хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж, батлуулах үйл ажиллагааны хүрээнд зохион байгуулж буй “ОЛОН ТӨВТ ХОТ- ИРГЭДИЙН ОРОЛЦОО” сэдэвт эрдэм шинжилгээний хурал зохион байгуулах.	-	-	Дэд төв, дагуул хотын хэлтсийн санаачлаагаар Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 оны хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж байгаатай холбогдуулан 20 минутын хот, авто замын түржрэлийг бууруулах шийдэл болон олон төвт хотын тогтолцоонд салбарын мэргэжилтнүүдийг татан оролцуулж санал, зөвлөмжийг Улаанбаатар хотын 2040 оны хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгах зорилгоор “ОЛОН ТӨВТ ХОТ- ИРГЭДИЙН ОРОЛЦОО” сэдэвт эрдэм шинжилгээний хурлыг 2024 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдөр зохион байгуулсан. Тус ажилд олон нийтийг мэдээллээр хангах болон урилга постер, стэнд зэрэг хэвлэлийг эхийг бэлтгэн ажилласан.	11	100
6	НЗД-ийн А/1022 захирамжаар хотын аж ахуй, нийтийн эзэмшлийн эд хөрөнгийн нөхцөл байдалд үзлэг судалгаа явуулах.	-	-	Нийтийн тээврийн нөхцөл байдалд үзлэг судалгаа явуулж мэдээллийг баримтжуулан удирдлагуудыг мэдээллээр хангах зорилгоор 2024 оны 11 дүгээр сарын 17-ны өдөр Сүхбаатар дүүрэг, Чингэлтэй дүүргүүдийн байршилд судалгаа хийж ажилласан.	11	100
7	36 дахь удаагийн BARILGA EXPO үзэсгэлэнд оролцож байгууллагийн үйл ажиллагааг олон нийтэд танилцуулах.	-	-	2024 оны 09 дүгээр сарын 06-08-ны өдрүүдийн хооронд зохион байгуулагдсан 36 дахь удаагийн BARILGA EXPO үзэсгэлэнд Хот байгуулалт, хотын стандартын газраас Улаанбаатар хотын ирээдүйн	09	100

1	2	3	4	5	6	7
				төлөвлөлт, хотын стандарт, дэд төвүүдийн хөгжлийн талаар мэдээлэл өгч Ерөнхий архитекторын ажлын албанаас Сэлбэ дэд төвийн ажлын танилцуулгыг иргэдэд танилцуулж оролцсон.		

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлт-ийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	Арга хэмжээ 1. Мэргэжлийн чиглэлээр богино хугацааны сургалтад хамрагдана.	3	4	5	6	7	8
1.		Суралцсан байдал	100	100	"Гамшгийн эрсдэлийн менежментийн чадавхыг бэхжүүлэх" сургалтад хамрагдав. Батламжийн дугаар BGCF-2024-168	05	100
2.	Арга хэмжээ 3. Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн сургалт	Суралцсан байдал	100	100	Төрийн албаны зөвлөлийн багц сургалт, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан цахим сургалтад нийт 5 удаа хамрагдав.	01-05	100
3.	Арга хэмжээ 3.11.22 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 65 цагаас багагүй байх/	20	65	БНХАУ-ны "Мега хотын засагчлал-шинэчлэл" сургалтын танилцуулга Төрийн албаны зөвлөлийн "7.4:10" сургалтын 5 удаагийн сургалтын танилцуулга, мэдээлэл ХБНГУ-ын хот байгуулалтын туршлагаас буюу "Хот байгуулалт, төлөвлөлт" эрх зүй" сургалтын танилцуулга оролцсон. Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хүний нөөцийн хөгжлийн хэлтсээс зохион байгуулсан "Стресс менежмент" сургалтанд хамрагдсан.	01-12	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:
ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)

...
/Б.ОТГОНЖАРГАЛ / 2024 оны сарын ...
(Нэр, гарын үсэг) (Огноо)

ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
Ц.МЯГМАРСҮРЭНГИЙН 2024 ОНЫ БҮТЭН ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Ерөнхий архитекторын ажлын алба

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 1. Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлнэ. (АХ-9.3.1, НХТЖҮЧ 9.1.1, НЗДУБХЗҮАХ -6.2.1, ХАХТ-ний 6.2.1.7, 6.2.1.8)					
1	Арга хэмжээ 2.1.1. Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулахад Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70.0	
2	Арга хэмжээ 2.1.1.1. "Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г боловсруулах Зөвлөх үйлчилгээний ажилд захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70.0	
3	Арга хэмжээ 2.1.4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд хийгдэх Хүнсний зах, бөөний төвүүдийг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх бодлого боловсруулахад шаардлагатай мэдээллийг хариуцсан байгууллагыг мэдээллээр хангаж ажиллана.	60	10	70.0	
4	Арга хэмжээ 2.1.5. Зайсан толгой орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын Захиалагчийн хяналт тавих ажлыг зохион байгуулж ажиллана.	60	10	70.0	
5	Арга хэмжээ 2.1.6. Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн 27 дугаар нэгж хорооллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын Захиалагчийн хяналт тавих ажлыг зохион байгуулж ажиллана.	60	10	70.0	
Зорилт 2. "Төр захиргаа, мэдээлэл технологи, бизнес санхүү, соёл, боловсрол, худалдаа үйлчилгээ, орон сууц, нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн хангамж бүхий хотын шинэ төв, дэд төв, олон нийтийн төвүүдийг байгуулж, хотын хэт төвлөрлийг бууруулна."-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					

6	Арга хэмжээ 2.5.1. Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн зураг төсөв, газар чөлөөлөлт, барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх ажлын хүрээнд зураг төслийн эцсийн тайланг хүлээн авах Захиалагчийн хяналт тавих ажлыг зохион байгуулж ажиллана. /Чингэлтэй дүүргийн 14, 18 дугаар хороо/	60	10	70.0	
Зорилт 5. Газар хөдлөлтийн гамшгийн эрсдэлээс урьдчилан сэргийлж нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийг хүчитгэх, дахин төлөвлөн барилгажуулна. (АХ-93.3, НХТЖҮЧ-9.8.1, НЗДҮАХ-6.1.9)					
7	Арга хэмжээ 1.5.1 Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган, шинээр барих төслийг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлэх	60	10	70.0	
ЗОРИЛГО 2. ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙ					
Зорилт 6. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ашиглалтад орсон орон сууцны хангамжийг 15 хувиар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9 3.3, НХТЖҮЧ 9.6.1, НЗДУБХЗҮАХ 6.1.7, ХАХТ-ний 6.1.1.6)					
8	Арга хэмжээ 2.6.1. Гэр хорооллыг хөгжүүлэх стратеги төлөвлөгөөний ажлын даалгаврыг боловсруулж батлуулна.	60	10	70.0	
ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:					
9	Арга хэмжээ 2.1.1 Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	60	10	70.0	
ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох					
10	Арга хэмжээ 3.2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийх ажлын хүрээнд судалгаа, тооцоо боловсруулалт хийж ажиллана.	60	10	70.0	
ХХЧҮХ-х Зорилт 3. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
11	Арга хэмжээ 2.3.4 Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	60	10	70.0	
12	Арга хэмжээ 3.3.6. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулна.	60	10	70.0	
13	Арга хэмжээ 3.3.7. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн барилгажилтын төслийг хууль журам, норм ба дүрмийн дагуу батлах ажлын хүрээнд Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хорооллыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөлд Захиалагчийн хяналт хийнэ.	60	10	70.0	
ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд					
14	Арга хэмжээ 3.10.7. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг	60	10	70.0	

	стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.				
ХХЧҮХ-х Зорилт 7. Хот дахин хөгжүүлэх зорилтыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
15	Арга хэмжээ 2.7.1 Хот суурин газрын барилгажсан хэсэг, нийтийн эдэлбэрийн газрыг дахин төлөвлөх, ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг буулган шинээр барих, асуудлыг зохион байгуулна..	60	10	70.0	
16	Арга хэмжээ 2.7.3 Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг дахин төлөвлөн барилгажуулж, орон сууцыг ашиглалтад оруулна.	60	10	70.0	
17	Арга хэмжээ 2.7.4 Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө болон хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөтэй уялдуулан газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд санал өгнө.	60	10	70.0	
ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:					
18	Арга хэмжээ 2.11.1 Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70.0	
19	Арга хэмжээ 2.11.2 Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	60	10	70.0	
20	Арга хэмжээ 2.11.3 Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	60	10	70.0	
21	Арга хэмжээ 2.11.6 Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг Төсвийн тухай хууль, Төрийн хэмнэлтийн тухай хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
22	Арга хэмжээ 2.11.15 Аж ахуй нэгж байгууллага, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийг шийдвэрлэнэ.	42	10	52.0	
23	Арга хэмжээ 2.11.17 Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулж ажиллана	60	10	70.0	

24	Арга хэмжээ 2.11.18 Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2022 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	60	10	70.0	
ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.					
25	Арга хэмжээ 3.1.1 Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	60	10	70.0	
НЭМЭЛТ ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТ					
26	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын 2023 оны А/000 дугаар Үнэлгээний хороо	60	10	70.0	
27	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/107 дугаар захирамжаар байгуулагдсан Ажлын хэсэг	60	10	70.0	
28	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын даргын 2023 оны А/90 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан Ажлын хэсэгт	60	10	70.0	
29	Ажлын хэсэг байгуулах	60	10	70.0	
Дундаж оноо:				69.4	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1	Арга хэмжээ 1. Монголын Архитектурын эвлэлийн Хот төлөвлөлтийн эдийн засагчийн мэргэшсэн сунгах сургалт	100%	15.0	
2	Арга хэмжээ 2. Мэргэжлийн чиглэлээр богино хугацааны сургалтад хамрагдана.	100%	15.0	
3	Арга хэмжээ 3. Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн сургалт	100%	15.0	
Дундаж оноо			15.0	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7.0	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7.0	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7.0	
4.	Хариуцлагатай байдал	7.0	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6.0	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7.0	

Дундаж оноо	6.8	
-------------	-----	--

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8.0
2.	Багаар ажиллах	8.0
3.	Харилцаа	8.0
Дундаж оноо		8.0

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(69.4 оноо)
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15.0 оноо)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.8 оноо)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8.0 оноо)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт	(..... оноо)
Нийт оноо		99.2

Үнэлгээ өгсөн:

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА
(албан тушаал)



Нэгжийн дарга

(А.БАТТӨМӨР)
(албан хаагчийн нэр)

2024 оны 12 дугаар сарын 19
(огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР ХАРИУЦСАН
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч

..... (Ц.МЯГМАРСҮРЭН)
(гарын үсэг) (албан хаагчийн нэр)
2024 оны 12 дугаар сарын 19
(огноо)

Үнэлгээг хянасан:
Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч
ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

..... (Б.ДАШЦЭЦЭГ)
(гарын үсэг) (албан хаагчийн нэр)
2024.12.20
(огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20
(огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙН
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



Төсвийн шууд захирагч

.....
(гарын үсэг)

(Т.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20
(огноо)

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ТӨСӨЛ, ХӨТӨЛБӨР ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
Ц.МЯГМАРСҮРЭНГИЙН 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Гүйцэтгэлийн түвшин						
	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
ЗОРИЛГО 1. ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:							
Орон зайн оновчтой төлөвлөлтийн хүрээнд хотын төвлөрлийг задалж орон сууц, дэд бүтцийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэн хот байгуулалтын үйл ажиллагаанд ухаалаг технологи нэвтрүүлнэ. (НЗДУАХ-ийн 6.1)							
Зорилт 1. Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлнэ. (АХ-9.3.1, НХТЖУЧ 9.1.1, НЗДУБХЗУАХ -6.2.1, ХАХТ-ний 6.2.1.7, 6.2.1.8)							
1	Арга хэмжээ 2.1.1. Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулахад Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Төлөвлөгөө боловсруулах ажлын явц, хувь	Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний үзэл баримтлал концепци батлагдсан.		Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 09 дүгээр сарын 18-ны өдрийн 33 дугаар хуралдаанаар тэмдэглэлд "Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний төслийг Хот, тосгоны эрх зүйн байдлын тухай хууль болон холбогдох бусад хууль тогтоомжийн шинэчлэлд нийцүүлэн боловсруулах үүрэг өгөгдсөн. Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/1189 дүгээр захирамжийн хүрээнд "Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө" хот байгуулалтын баримт бичиг боловсруулан ажлын гүйцэтгэгч "Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ-тай гэрээ байгуулж, захиалагчийн хяналт тавин ажиллаж байна.	09-12	100
2	Арга хэмжээ 2.1.1.1. "Улаанбаатар хотын хөгжлийн төлөвлөгөө"-г Зөвлөх Зөвлөх ажилд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт			Гүйцэтгэгч "Дэхан консалтент" ХХК-тай 2024 оны 05 дугаар сарын 24-ний өдрийн НХААГ/20240103147 дугаартай "Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г боловсруулах Зөвлөх үйлчилгээний ажлын гэрээг байгуулж, Хот байгуулалт, хотын стандартын	06-12	100

Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.
Газарт Захиалагчийн хяналтыг тавьж ажиллав. Гүйцэтгэгчээс "Дэхан консалтент" ХХК-аас 2024 оны 08 дугаар сарын 26-ны өдөр Хот байгуулалт, хотын стандартын газарт Зөвлөх үйлчилгээний эцсийн тайланг ирүүлснийг, нийслэлийн Ерөнхий архитекторын дэргэдэх Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Зөвлөлийн 2024 оны 09 дүгээр сарын 02-ны өдрийн 22 дугаар хурал, мөн Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/1046 дугаар захирамжаар байгуулагдсан "Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулж эцэслэн батлуулах" ажлыг эрчимжүүлэн зохион байгуулах үүрэг бүхий Ажлын хэсгийн хурлаар хэлэлцүүлсэн. "Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ-т шинэчлэгдэн боловсруулагдаж буй "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний төсөлд Зөвлөх үйлчилгээнээс тусгах саналыг нэгтгэсэн. Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрийн Зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлсэн.					10	ҮБ
Суурь судалгаа мэдээллийг нэгтгэж Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт танилцуулсан. Хөрөнгө шийдэгдээгүй.						
"Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө" хот байгуулалтын баримт бичгийг Монгол Улсын Их хурлын тогтоолоор эцэслэн батлагдах хүртэл хугацаагаар "Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө"-г боловсруулах ажлыг Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын дэргэдэх хот төлөвлөлтийн асуудал					11-12	100

					хэлэлцэх зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж, шийдвэр гаргуулав.	
5	Арга хэмжээ 2.1.6. Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн 27 дугаар нэгж хорооллын хэсэгчилсэн ерөнхий боловсруулах төлөвлөгөө ажлын захиалагчийн хяналт тавих ажлыг зохион байгуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт	-		"Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө" хот байгуулалтын баримт бичгийг Монгол Улсын Их хурлын тогтоолоор эцэслэн батлагдах хүртэл хугацаагаар "Яармаг хотын шинэ төв буюу 27 дугаар нэгж хорооллын ерөнхий төлөвлөгөөг шинэчлэн боловсруулах ажил" боловсруулах ажлыг Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын дэргэдэх хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж, шийдвэр гаргуулав.	11-12 100
Зорилт 1. Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлнэ. (АХ-9.3.1, НХТЖУЧ 9.1.1, НЗДБХЗУАХ -6.2.1, ХАХТ-ний 6.2.1.7, 6.2.1.8)						
6	Арга хэмжээ 2.5.1. Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн зураг төсөв, газар чөлөөлөлт, барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх ажлын хүрээнд зураг төслийн эцсийн тайланг хүлээн авах Захиалагчийн хяналт тавих ажлыг зохион байгуулж ажиллана. /Чингэлтэй дүүргийн 14, 18 дугаар хороо/	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт	-		Чингэлтэй дүүргийн 14, 18 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт барилгажилтын төсөл, инженерийн дэд бүтцийн ажлын зураг, төсөл боловсруулах зургийн даалгаврын хүрээнд тус ажил нь 2 үе шаттай хийгдсэн. Гүйцэтгэгч "Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ нь 2022 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдөр барилгажилтын төслийн эцсийн тайланг боловсруулж, 2023 оны 10 дугаар сарын 02-ны өдөр Улаанбаатар хотын Ерөнхий архитектор Ц.Тулга барилгажилтын төслийг баталсан байна. Барилгажилтын төсөл батлагдсанаар хангагч байгууллагуудаас техникийн нөхцөл хүсэх эрх үүсэж, хүсэлтийг илгээсний дагуу 2023 оны 10 дугаар сарын 28-ны өдөр мэдээлэл холбооны техникийн нөхцөл, 2023 оны 10 дугаар сарын 18-ны өдөр дулааны шугам сүлжээний техникийн нөхцөл гарсан. Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ зураг төслийг батлагдсан барилгажилтын төслийг үндэслэн боловсруулж, улсын магадлалаар оруулан Барилгын хөгжлийн төвийн 2024 оны 04 дүгээр сарын 19-ны өдрийн 486/2024 дугаартай Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл гарсан. Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Зөвлөлийн 2024 оны 10 дугаар сарын 23-ны өдрийн 31 дүгээр хурлаар хэлэлцүүлсэн. Хурлаар	10-11 100

					Чингэлтэй дүүргийн 14, 18 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт барилгажилтын төсөл, инженерийн дэд бүтцийн ажлын зураг, төсөл боловсруулах зургийг акт хүлээлцэн хүлээн авч, зөвлөх үйлчилгээний гэрээний тусгайн нөхцөлийн 6.4.1-ийн (б)-д заасны дагуу магадлалын нэгдсэн дүгнэлтийн дараах 10 хувийг гүйцэтгэгчид олгож, барьцаа 5 хувийг байгууллагын дансанд байршуулахаар шийдвэрлэсний дагуу ажлын тайлан, гэрээ дүгнэсэн акт үйлдэж, санхүүжилтийг материалыг бүрдүүлэн 2024 оны 11 дүгээр сарын 28-ны өдрийн 01/511 дүгээр албан бичгээр НЗДТГ-ын Хөрөнгө оруулалтын хэлтэст хүргүүлж, санхүүжилтийг олгосон.		
Зорилт 5. Газар хөдлөлтийн гамшгийн эрсдэлээс урьдчилан сэргийлж нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийг хүчитгэх, дахин төлөвлөн барилгажуулна. (АХ-93.3, НХТЖҮЧ-9.8.1, НЗДҮАХ-6.1.9)							
7	Арга хэмжээ 1.5.1 Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган, шинээр барих төслийг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлэх	Ашиглалтад орсон орон сууцны өрх		670	Тайлант хугацаанд дараах 2 байршилд барилга ашиглалтад орсон. Үүнд: Нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны А/511 дүгээр захирамжаар "Хару констракшн" ХХК-ийн хэрэгжүүлж буй Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр дэх ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон нийтийн зориулалттай Нэхмэлийн 12, 13, 17, 18 дугаар байрыг буулган шинээр барилгажуулах төслийн хүрээнд 94 айлын 16 давхар үйлчилгээтэй орон сууцны барилга, Нийслэлийн Засаг даргын 2021 оны А/619 дүгээр захирамжаар "Грейт роуд" ХХК, "Хүчит дөрвөн арслан" ХХК-ийн хэрэгжүүлж буй Баянгол дүүргийн 2 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр дэх ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон нийтийн зориулалттай 26, 27 дугаар байрыг буулган шинээр барилгажуулах төслийн хүрээнд 26 дугаар байрыг буулгаж 27 автомашины нэгдсэн дулаан зогсоолтой 202 айлын 16 давхар үйлчилгээтэй орон сууцны барилгыг тус тус ашиглалтад орсон.	01-05	100
ЗОРИЛГО 2. ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУИ							
Зорилт 6. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ашиглалтад орсон орон сууцны хангамжийг 15 хувиар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9 3.3, НХТЖҮЧ 9.6.1, НЗДҮБХЗҮАХ 6.1.7, ХАХТ-ний 6.1.1.6)							

8	Арга хэмжээ 2.6.1. Гэр хорооллыг хөгжүүлэх төлөвлөгөөний ажлын даалгаврыг боловсруулж батлуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт	-	-	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/813 дугаар захирамжаар байгуулагдсан "Гэр хорооллыг хөгжүүлэх, орон сууцжуулах, хот төлөвлөлт, ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг буулган дахин төлөвлөх үйл ажиллагааны мастер төлөвлөгөөний ажлын даалгавар боловсруулах" үүрэг бүхий Ажлын хэсэгт орж ажилласан. Нийслэл Улаанбаатар хотыг ухаалаг орон сууцжуулах стратеги төлөвлөгөөний ажлын даалгаврыг боловсруулж, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаар батлуулж Нийслэлийн Орон сууцны бодлогын газарт хүргүүлэв.	07-10	100
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
9	Арга хэмжээ 2.1.1 Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	"Байгууллагын стратеги төлөвлөгөө 2021-2024"- ний дагуу чиг үүрэгт тусгагдсан зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг тухай бүр тайлагнаж ажиллаж байна.	03	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулаамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох							
10	Арга хэмжээ 3.2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийх ажлын хүрээнд судалгаа, тооцоо боловсруулалт хийж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт	-	-	БНХАУ-д төрийн дээд хэмжээний айлчлал хийх ажлын хүрээнд Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө болон Их тойруу орчмын ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон 50 мянгатын барилга байгууламжийн дахин төлөвлөх орон зайн шийдэл, газар доорх төлөвлөлтийг боловсруулах ажлыг зохион байгуулан ажилласан.	10	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 3. Барилгаа, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
11	Арга хэмжээ 2.3.4 Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	20	Нийслэлийн Орон сууцны бодлогын газраас Улаанбаатар хотод хэрэгжиж буй гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн явцын талаар судалгааг авч, загварын дагуу нэгтгэж боловсруулав. Монгол улсын хөгжлийн 2024 оны төлөвлөгөөний төсөлд Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх мастер төлөвлөгөөний боловсруулах саналыг хүргүүлсэн. Барилгажилтын төсөлд боловсруулах	02-05	100

						ажилд нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөхөд хот төлөвлөлтийн норм, дүрмийн дагуу зөвлөгөө өгч ажиллав.			
12	Арга хэмжээ 3.3.6. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт	-			Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 09 дүгээр сарын 18-ны өдрийн хуралдааны 33 дугаар тэмдэглэл болон бусад холбогдох хууль тогтоомжид Нийслэл Улаанбаатар хотод хэрэгжүүлэхээр заагдсан зорилго, зорилт, арга хэмжээнүүдийг "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний төсөлд нэмж тусган шинэчилж, хот төлөвлөлтийн шийдэл, тооцоолол болон бусад холбогдох баримт бичигт нэмэлт өөрчлөлт оруулж боловсруулах ажлын хүрээнд ажлын даалгавар боловсруулан, Монгол улсын сайд, 20 минутын хот үндэсний хороо, Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайд болон нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаар батлуулав.	09-10	100	
13	Арга хэмжээ 3.3.7. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн барилгажилтын төслийг хууль журам, норм ба дүрмийн дагуу батлах ажлын хүрээнд Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хорооллыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөлд Захиалагчийн хяналт хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт	-			Нийслэлийн Засаг даргын 2023 оны А/1309 дугаартай захирамжийн дагуу "Сэлбэ дэд төв" орчмын гэр хорооллыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл, олон улсын зөвлөх үйлчилгээ, зураг төсөл боловсруулахаар "ББСМО" ХХК-тай НХААГ202311392/01, НХААГ202311392/01-01 дугаар сунгалтын гэрээг байгуулан ажиллаж байна. Эхний ээлжийн 10 га газрын барилгажилтын төслийг батлуулсан. Тайлант хугацаанд гүйцэтгэгч нь нэг маягийн орон сууцны барилга /9 давхар 70 айлын орон сууц, 9 давхар 87 айлын орон сууц, 5 давхар 48 айлын орон сууц/-ын ажлын зураг төсөл, 1 маягийн 240 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын ажлын зураг төслийг тус тус боловсруулж, Барилгын хөгжлийн төвийн 2024 оны 08 дугаар сарын 06-ны өдрийн 1339/2024, 1339/2024-1, 1339/2024-2, 1339/2024-3, 1339/2024-4 дугаартай Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэлийг гаргуулж, ажлын зураг төслийн	06-12	100	

						хуулбарыг 2024 оны 10 дугаар сарын 21-ний өдрийн ББСМО-2 дугаартай акт үйлдэн хүлээлгэн өгсөн. Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх зөвлөлийн 2024 оны 10 дугаар сарын 22-ны өдрийн 31 дүгээр хурлаар барилгажилтын төслийг /158 га/ хэлэлцүүлж дэмжигдсэн бөгөөд барилгажилтын төслийг 2024 оны 11 дүгээр сарын 13-ны өдөр Нийслэлийн Ерөнхий архитектороор батлуулсан. Эхлэлийн болон дундын санхүүжилтийг олгож, Дэд төв дагуул хотын хэлтэст чиг үүргийн дагуу шилжүүлэв.			
ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд									
14	Арга хэмжээ 3.10.7. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт	-			Хот байгуулалтын үйл ажиллагаанд мөрдөгдөж буй норм стандартыг хангуулж ажиллав.	01-12	100	
ХХЧҮХ-х Зорилт 7. Хот дахин хөгжүүлэх зорилтыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:									
15	Арга хэмжээ 2.7.1 Хот суурин газрын барилгажсан хэсэг, нийтийн эдэлбэрийн газрыг дахин төлөвлөх, ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг буулган шинээр барих, асуудлыг зохион байгуулна..	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт	-			Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журмын 3.5. Журмын 3.4-т заасан хүсэлтийг тухайн орон сууц өмчлөгчийн 80-аас доошгүй хувь дэмжсэн тохиолдолд төсөл хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааг энэ журмын дагуу зохион байгуулна. Тухайн орон сууцны барилгад хоёр буюу түүнээс дээш үл хөдлөх эд хөрөнгө өмчилж, эзэмшиж буй этгээд төсөл хэрэгжүүлэх талаар саналын нэг эрхтэй” заалтын хүрээнд дараах байршлуудад сууц өмчлөгч иргэн, аж ахуй нэгжээс дахин төлөвлөлтөд хамрагдах саналын хуудас 80-аас дээш хувьд хүрсэн. Үүнд: - Налайх дүүргийн 2 дугаар хороо, 32 дугаар байр - Чингэлтэй дүүргийн 9 дүгээр хороо, Дэнжийн 1000 цагаан байрууд /40 байр/ - Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хороо, 30 дугаар байр, 5 дугаар хороо 52 дугаар байр	01-05	100	

					Журмын дагуу саналын хуудсыг судалж, дахин төлөвлөн барилгажуулах захирамжийн төсөл, танилцуулгыг бэлтгэж ажиллав. Тайланд хугацаанд ашиглалтын хангахгүй барилгыг буулган барилгажуулах төслийн ажлын явц, түүний талаар сууц өмчлөгч иргэн, аж ахуй нэгж байгууллагад тухай бүр мэдээлэл өгч ажиллав.		
16	Арга хэмжээ 2.7.3 Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг дахин төлөвлөн барилгажуулж, орон сууцыг ашиглалтад оруулна.	Ашиглалтад оруулах барилгын өрхийн тоо	2855	2910	Тайлант хугацаанд нийт 296 айлын 2 орон сууц ашиглалтад орсон. Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/107 дугаар захирамжаар байгуулагдсан нийслэлийн хэмжээнд ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг дахин төлөвлөн барилгажуулах болон гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн хэрэгжилт, цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний санал боловсруулах үүрэг бүхий ажлын хэсэгт танилцуулах Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцыг буулган дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн явц, гарч буй хүндрэлтэй асуудлын талаар танилцуулга бэлтгэсэн. Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих үйл ажиллагааны журмын 7.4, 7.7-д заасныг үндэслэн иргэдийн саналыг тусгаагүй график төлөвлөгөө ирүүлсэн, батлагдсан төлөвлөгөөний дагуу үйл ажиллагаа явагдахгүй, сууц өмчлөгч иргэд болон хяналтын хорооноос төсөл хэрэгжүүлэгчийг дэмжихгүй зэрэг үндэслэлээр дараах 2 байршилд төсөл хэрэгжүүлэгчийн эрхийг цуцалсан.	01-05	100
17	Арга хэмжээ 2.7.4 Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө болон ерөнхий хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөтэй уялдуулан газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд санал өгнө.	Төлөвлөгөөнд санал өгсөн байх	-	1	Нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд санал өгч ажиллав.	02	100

ХХЧУХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:

18	Арга хэмжээ 2.11.1 Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайланд хугацаанд дараах тайлан биелэлтийг гаргаж ажиллав. - Нийслэлийн Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний 2023 оны төлөвлөгөөний хэрэгжилт - Нийслэлийн Засаг даргын хэрэгжүүлэгч агентлаг Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийн хэрэгжилт - Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилт	01-05	100
19	Арга хэмжээ 2.11.2 Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хэлтсийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний дагуу ажлын гүйцэтгэлийг сайжруулан ажиллаж байна. Хэлтсийн 1, 2 дугаар улирлын тайланг нэгтгэн боловсруулав. Ерөнхий архитекторын ажлын албаны хагас жилийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтийг нэгтгэв.	01-05, 06	100
20	Арга хэмжээ 2.11.3 Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол улсын хөгжлийн 2024 оны төлөвлөгөөний төсөлд нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах ажлыг зохион байгуулах ажлын хүрээнд 3 чиглэлийн хүрээнд 24 ажлын саналыг боловсруулж 2023 оны 01 дүгээр сарын 16-ны өдөр ЕААА-нд хүргүүлсэн.	01	100
21	Арга хэмжээ 2.11.6 Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг Төсвийн тухай хууль, Төрийн хэмнэлтийн тухай хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн санал өгч ажиллана.	Санал өгсөн байдал	1	1	Улс, нийслэлийн төсвөөр хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган барилгажуулах төслийн хүрээнд хийгдэх ажлын төсвийн саналыг нэгтгэн боловсруулж Захиргаа, санхүүгийн хэлтэст хүргүүлэв. Нийслэлийн 2025 оны төсвийн төсөлд тусгах хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээний саналыг нэгтгэн боловсруулж Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хөрөнгө оруулалтын хэлтэст хүргүүлэв. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2024-2028 оны	02-12	100

					үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний төсөл, хэрэгжилтийн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний шалгуур үзүүлэлт, хүрэх түвшинд санал хүргүүлэв.				үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний төсөл, хэрэгжилтийн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний шалгуур үзүүлэлт, хүрэх түвшинд санал хүргүүлэв.	
22	Арга хэмжээ 2.11.15 Аж ахуй нэгж байгууллага, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийг шийдвэрлэнэ.	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	9 хоног	9 хоног	Тайлант хугацаанд нийт 106 албан бичгийг хүлээн авч хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Шийдвэрлэлийн дундаж хугацаа 4.12 хоног. Тайлант хугацаанд 79 албан бичгийг аж ахуй нэгж байгууллага болон иргэнд хүргүүлэв.	01-12	100			
23	Арга хэмжээ 2.11.17 Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулж ажиллана	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	9 хоног	9 хоног	www.erg.ujaanbaatar.mn цахим хуудсаар 57 өргөдөл хүлээн авч хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Шийдвэрлэлийн дундаж хугацаа 4 хоног 17 цаг.	01-12	100			
24	Арга хэмжээ 2.11.18 Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2022 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган барилгажуулах төслийн сууц өмчлөгч иргэн, аж ахуй нэгж байгууллагаас авсан саналын хуудас, ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган барилгажуулах төслийн сонгон шалгаруулалтын баримт материал нийт 27 боть бэлтгэж, архивд хүлээлгэн өгөв.	01-03	100			
ЗОРИЛГО 3. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:										
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.										
25	Арга хэмжээ 3.1.1 Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	2024 оны 03 дугаар сарын 18-ны өдөр төсөл хэрэгжүүлэгч "Уран проект" ХХК-ийн дахин төлөвлөлтийн төслийн ажлын явцын хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт нийслэлийн Засаг даргын эдийн засаг, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч П.Сайнзориг, нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын дарга Г.Батзориг, тус газрын Ерөнхий архитекторын ажлын албаны дарга М.Шижирбаяр,	01-03	100			

					Хэсэгчилсэн төлөвлөлийн хэлтсийн дарга М.Мэндсайхан нар Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр дэх ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон нийтийн зориулалттай орон сууцны 21, 22 дугаар байруудын үл хөдлөх хөрөнгө өмчлөгч эзэмшигч болон Баянгол дүүргийн 3 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр дэх ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон нийтийн зориулалттай 35, 36 дугаар байрны үл хөдлөх хөрөнгө өмчлөгч, эзэмшигч нартай дахин төлөвлөлийн ажлын талаар хуралдсан. Хурлаас төсөл хэрэгжүүлэгч "Уран проект" ХХК-н 21, 22 дугаар байрны үл хөдлөх хөрөнгө өмчлөгч, эзэмшигчидтэй уулзалт зохион байгуулж, Хяналтын хорооны шийдвэрийг ирүүлэх чиглэл өгч ажилласан. 2024 оны 03 дугаар сарын 23-ны өдөр Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хорооноос зохион байгуулсан төсөл хэрэгжүүлэгч "Уран проект" ХХК-ийн дахин төлөвлөлийн төслийн ажлын явцын талаар төсөл хэрэгжүүлэгч компани, сууц өмчлөгч иргэд, төсөл хэрэгжүүлэгчтэй маргаантай "Өлзий" төв, иргэн н.Түшиг нарыг оролцуулсан уулзалтад орж ажиллав. 2024 оны 04 дугаар сарын 04-ны өдөр Баянгол дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын Төлөвлөлт, гүйцэтгэл удирдлагын хэлтсээс зохион байгуулсан төсөл хэрэгжүүлэгч "Этүгэн тэнгэр констракшн" ХХК-ийн 31, 33 дугаар байрыг буулган шинээр барих төслийн ажлын явцын талаар төсөл хэрэгжүүлэгч компани, хороо, сууц өмчлөгч иргэд оролцуулсан уулзалтад орж ажиллав. Сонгинохайрхан дүүргийн 18 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр дэх ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны СТ-4 дүгээр байрны сууц өмчлөгч иргэдээс гэрээ хийгээгүй 10 гаруй айл байхад барилгын цонхыг буулгаж байгаа талаар гомдол ирүүлсний дагуу 2024 оны 03 дугаар сарын 21-ны өдрийн 10/671 дугаартай албан бичгээр Хот, суурин газрыг дахин
--	--	--	--	--	--

						хөгжүүлэх тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.7 дахь хэсэгт заасан төсөл хэрэгжүүлэх ажиллагаанд баримтлах үе шатны дарааллын дагуу гурван талт гэрээ байгуулсны дараа орон сууц чөлөөлөх тул иргэдийн хэвийн амьдрах нөхцөлийг алдагдуулахгүй төслийн ажлыг зохион байгуулах талаар хүргүүлсэн боловч төсөл хэрэгжүүлэгч нь байрны хаалга цонх авч айлуудын амьдрах нөхцөлийг санаатайгаар хүндрүүлж байгаа талаар гомдол ирүүлсэн.	
--	--	--	--	--	--	---	--

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

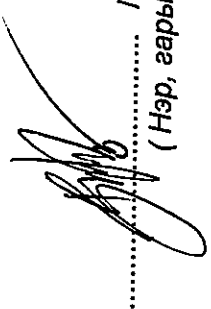
Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт ийн хувь
1	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын 2023 оны А/000 дугаар Үнэлгээний хороо	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	"Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г боловсруулах Зөвлөх үйлчилгээний ажлын гүйцэтгэчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хороонд орж ажиллав.	01-02	100
2	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/107 дугаар захирамжаар байгуулагдсан Ажлын хэсэг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцыг буулган дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн явц, гарч буй хүндрэлтэй асуудлын талаар танилцуулга бэлтгэж Ажлын хэсэгт танилцуулав.	05	100
3	Нийслэлийн Төлөөлөгчдийн Хурлын даргын 2023 оны А/90 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан Ажлын хэсэгт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын даргын 2023 оны А/90 дүгээр захирамжаар Нийслэлд хэрэгжиж буй дахин төлөвлөлтийн төслүүдийн хэрэгжилтийн явц, цаашид хэрхэн шийдвэрлэх асуудлаар холбогдох байгууллагаас гаргасан танилцуулга, мэдээллийг нэгтгэн санал дүгнэлт боловсруулж, танилцуулах үүрэг бүхий Ажлын хэсэг байгуулагдсан бөгөөд тус ажлын хэсэгт Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцыг буулган дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн явц, гарч буй хүндрэлтэй асуудлын талаар танилцуулгыг 2 удаа бэлтгэн боловсруулав.	09-11	100
4	Ажлын хэсэг байгуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэл Улаанбаатар хотод их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл "Метро" барих төслийн зөвлөх үйлчилгээний ажлын орон зайн төлөвлөлт, инженерийн дэд бүтцийн хүрээнд санал, зөвлөмж өгөх үүрэг бүхий Ажлын хэсгийн тушаалын төслийг боловсруулж, холбогдох албан	11	100

							тушаалтнаар хяналтын хуудас авч, газрын даргын тушаалаар баталгаажуулав.	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
	1	2	3	4	5	6	7	
1	Арга хэмжээ 1. Монголын Архитектурын эвлэлийн Хот төлөвлөлтийн эдийн засагчийн мэргэшсэн сунгах сургалт	Суралцсан байдал	100	100	Монголын Архитектурын эвлэлийн Хот төлөвлөлтийн эдийн засагчийн мэргэшсэн сунгах 80 цагийн багц сургалтад хамрагдаж Мэргэшлийн зэрэг сунгах шалгалтад хамрагдаж хамгаалав.	03	100	
2	Арга хэмжээ 2. Мэргэжлийн чиглэлээр богино хугацааны сургалтад хамрагдана.	Суралцсан байдал	100	100	- БНСУ-д КОЙКА, Сөүлийн Үндэсний Их сургууль, ШУТИС-ийн хамтарсан Монголын хот байгуулалтын мэргэжилтнүүдэд зориулсан Сөүл хотод хотын чадавхыг бэхжүүлэх сургалтад хамрагдав. Сертификат дугаар 705936 - НЗДТГ-ын Хүний нөөцийн хөгжлийн хэлтэс. Сурагч багш нарыг чадавхжуулах танхимын сургалтад хамрагдаж гэрчилгээ авав.	05.11	100	
3	Арга хэмжээ 3. Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн сургалт	Суралцсан байдал	100	100	Төрийн албаны зөвлөлийн багц сургалт, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан цахим сургалтад нийт 15 удаа хамрагдав. Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хүний нөөцийн хөгжлийн хэлтсээс зохион байгуулсан "Стресс менежмент" сургалтад хамрагдсан.	01-12	100	

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:
ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)



..... /Ц.МЯГМАРСҮРЭН/
(Нэр, гарын үсэг) 2024 оны 12 сарын ...
(Огноо)

**ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН КАДАСТР ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Э.ГАНБАЯРЫН 2024 ОНЫ БҮТЭН ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Ерөнхий архитекторын ажлын алба

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 1. Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлнэ. (АХ-9.3.1, НХТЖҮЧ 9.1.1, НЗДУБХЗҮАХ -6.2.1, ХАХТ-ний 6.2.1.7, 6.2.1.8)					
1	Арга хэмжээ 2.1.1 Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулахад газар зохион байгуулалтын чиглэлээр хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70.0	
2	Арга хэмжээ 2.1.3 Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлнэ. Их, дээд сургуулиудыг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх бодлого боловсруулах ажлын хүрээнд мэдээллээр хангаж ажиллана.	60	10	70.0	
3	Арга хэмжээ 2.1.4 Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Хүнсний зах, бөөний төвүүдийг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх ажилд мэдээллээр хангаж ажиллана.	42	7	49.0	
ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙ					
Зорилт 6. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ашиглалтад орсон орон сууцны хангамжийг 15 хувиар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9 3.3, НХТЖҮЧ 9.6.1, НЗДУБХЗҮАХ 6.1.7, ХАХТ-ний 6.1.1.6)					
4	Арга хэмжээ 2.6.1 Гэр хорооллыг хөгжүүлэх стратеги төлөвлөгөөний төслийг боловсруулна.	42	10	52.0	
УЛААНБААТАР ХОТЫН АВТО ЗАМЫН ТҮГЖРЭЛИЙГ БУУРУУЛАХ БОДЛОГО					

Зорилт 17. Нийслэлийн авто замын сүлжээг 17.3 км гол гудамж зам, 708.1 у/м гүүр, 9 байршилд нүхэн гарцаар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9.3.1, 9.3.12, НХТЖҮЧ-9.19.1, 9.19.2, НЗДҮАХ-6,3.1.1, НХЖТ-383, 397, 398)					
5	Арга хэмжээ 2.17.8 Нийтийн тээврийн хүртээмж, төрлийг нэмэгдүүлнэ.	60	10	70.0	
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох</i>					
6	Арга хэмжээ 3.2.1 Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	60	10	70.0	
7	Арга хэмжээ 3.2.2 Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	60	10	70.0	
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 4. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:</i>					
8	Арга хэмжээ 3.4.10 eBarlga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар хангах, хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулан ажиллана.	42	10	52.0	
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд</i>					
9	Арга хэмжээ 3.10.3 Нийслэл хотын эдэлбэр газрыг тогтооход санал өгнө.	60	10	70.0	
10	Арга хэмжээ 3.10.4 Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох шалгуур үзүүлэлтийг боловсруулахад санал өгнө.	60	10	70.0	
Арга хэмжээ 3.11.27.Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.					
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:</i>					
11	Арга хэмжээ 3.11.1 Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	42	7	49.0	
12	Арга хэмжээ 3.11.2 Албаны үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	42	10	52.0	
13	Арга хэмжээ 3.11.10 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Тохижилт-бүтээн байгуулалтын чиглэлээр төсөл, хөтөлбөр шинээр санаачилахад газар зохион байгуулалтын чиглэлээр мэдээлэл өгч ажиллана.	60	10	70.0	

14.	Арга хэмжээ 3.11.11 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Нийслэл хотод тулгамдаж буй асуудал болох түгжрэлийг бууруулах ажлын явц.	42	10	52.0	
15	Арга хэмжээ 3.11.13 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Нийслэл хотод тулгамдаж буй асуудал болох төвлөрлийг сааруулах ажлын явц.	42	10	52.0	
16	Арга хэмжээ 3.11.14 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Дэд төвүүдийн хөгжлийг дэмжих.	42	10	52.0	
17	Арга хэмжээ 3.11.15 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Тохижилт, бүтээн байгуулалтын төсөл, хөтөлбөрийг дэмжих.	42	10	52.0	
18	Арга хэмжээ 3.11.16 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийг сайжруулах үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг боловсруулахад мэдээллээр хангаж ажиллана.	42	10	52.0	
19	Арга хэмжээ 3.11.17 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийн дагуу мэдээлэл гаргаж ажиллана.	60	10	70.0	
20	Арга хэмжээ 3.11.18 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах.	60	10	70.0	
21	Арга хэмжээ 3.11.23 "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар,	60	10	70.0	

	намрын улиралд мод тарих ажилд оролцоно.				
22	Арга хэмжээ 3.11.24 Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийг шийдвэрлэж ажиллана.	42	10	52.0	
23	Арга хэмжээ 3.11.26 Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, зорилтод хугацаанд хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	60	10	70.0	
24	Арга хэмжээ 3.11.27 Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	60	10	70.0	
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.					
25	Арга хэмжээ 4.1.3 eBarilga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд мэдээллийг оруулах.	60	10	70.0	
Дундаж оноо:				61.8	

1. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1	Арга хэмжээ 1.Дээд газар, салбар зөвлөл, байгууллагаас зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	100%	15.0	
2	Арга хэмжээ 3.11.22 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	100%	15.0	
Дундаж оноо			15.0	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7.0	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	6.0	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6.0	
4.	Хариуцлагатай байдал	7.0	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5.0	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			

6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7.0	
	Дундаж оноо	6.3	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8.0
2.	Багаар ажиллах	7.8
3.	Харилцаа	8.0
	Дундаж оноо	7.9

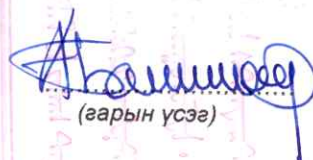
5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(61.8 оноо)
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15.0 оноо)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.3 оноо)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(7.9 оноо)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт	(..... оноо)
	Нийт оноо	(91.1 оноо)

Үнэлгээ өгсөн:

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)

(А.БАТТӨМӨР)
(албан хаагчийн нэр)

2024 оны 12 дугаар сарын 19

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
КАДАСТР ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч


(гарын үсэг)

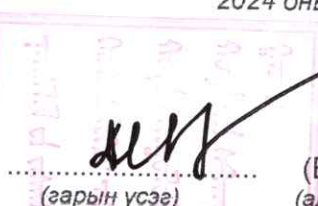
(Э.ГАНБАЯР)
(албан хаагчийн нэр)

2024 оны 12 дугаар сарын 19

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Б.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)
(огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

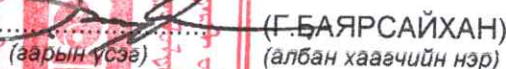
(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)
(огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



Төсвийн шууд захирагч


(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20
(огноо)

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН КАДАСТР ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН ЭНХТАЙВАНЫ ГАНБАЯРЫН 2024 ОНЫ БҮТЭН ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Гүйцэтгэлийн түвшин											
Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин		Хүрэх түвшин		Хүрсэн түвшин (биелэлт)		Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь	
			3	4	5	6	7	8			
ЗОРИЛГО 2. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:											
Орон зайн оновчтой төлөвлөлтийн хүрээнд хотын төвлөрлийг задгалж орон сууц, дэд бүтцийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэн хот байгуулалтын үйл ажиллагаанд ухаалаг технологи нэвтрүүлнэ. (НЗДУАХ-ийн 6.1)											
Зорилт 1. Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлнэ. (АХ-9.3.1, НХТЖҮЧ 9.1.1, НЗДУБХЗУАХ -6.2.1, ХАХТ-ний 6.2.1.7, 6.2.1.8)											
1.	Арга хэмжээ 2.1.1 Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулахад газар зохион байгуулалтын чиглэлээр хяналт тавьж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хувь	1	100	Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 35 дугаар хурлаар хэлэлцүүлж гарсан шийдвэрийн дагуу “Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө”-ний Зөвлөх үйлчилгээний ажлын удирдамж, ажлын даалгаврыг боловсруулан батлуулсан. Зөвлөх үйлчилгээний төндөр шалгаруулахтай холбоотой мэдээллийг Нийслэлийн Худалдан авах ажиллагааны газарт Газрын даргын 2024 оны 02/483 дугаар албан бичгээр хүргүүлсэн. Улмаар тус газраас 2024 оны 05 дугаар сарын 07-ны өдрийн 03/854 тоот албан бичгээр үнэлгээний хорооны хурлын тэмдэглэл, зөвлөмжийг төндөр хүчинтэй байх хугацаанд Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх эрхтэй болсон “Дэхан консалтентс” ххк-тай гэрээ байгуулж ажиллахыг мэдэгдсэн. Тус компанитай 2024 оны 05 дугаар сарын 27-ны өдрийн НХААГ/20240103147 тоот гэрээг батлуулж гэрээний дагуу захиалагчийн хяналт тавин ажиллаж байна.					01-12	100

02

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Арга хэмжээ 2.1.3 Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлнэ. Их, дээд сургуулиудыг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх бодлого боловсруулах ажлын хүрээнд мэдээллээр хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 35 дугаар хурлаар хэлэлцүүлж гарсан шийдвэрийн дагуу "Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний Зөвлөх үйлчилгээний ажилд Дэхан консалтентс" ХХК-нд Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний батлагдсан концепцийн тайланг хүргүүлж ажилласан.	01-12	100
2.	Арга хэмжээ 2.1.4 Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Хүнсний зах, бөөний төвүүдийг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх хотоос нүүлгэн шилжүүлэх ажилд мэдээллээр хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	20	Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Хүнсний зах, бөөний төвүүдийг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх Суурь судалгааг гарган мэдээллийг нэгтгэж Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт танилцуулсан. Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанд "Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Барилгын материалын үйлдвэрлэл, ачаа тээврийн терминаль, логистикийн төв, бөөний худалдааны төв, төрөлжсөн агуулах зэрэг зориулалтаар газар эзэмшигч, ашиглагчдын судалгаа"-г Газрын даргын 2024 оны 07 дугаар сарын 17-ны өдрийн 02/513 тоот албан бичгийг хүргүүлж, тус газраас нийт 584 газар эзэмшигч, ашиглагчдын судалгаа ирүүлснийг нэгтгэж боловсруулж, удирдлагад танилцуулсан.	01-12	100
3.							
ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙ							
Зорилт 6. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ашиглалтад орсон орон сууцны хангамжийг 15 хувиар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9 3.3, НХТЖҮЧ 9.6.1, НЗДУБХЗУАХ 6.1.7, ХАХТ-ний 6.1.1:6)							
4.	Арга хэмжээ 2.6.1 Гэр хорооллыг хөгжүүлэх стратеги төлөвлөгөөний төслийг боловсруулна.	Батлагдсан стратеги төлөвлөгөөний тоо	-	-	Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй суурьшлын бүс гэр хорооллын бүс хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө батлагдсан хэсэг зэргийн мэдээллийг гарган инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийн хэлтэс тоон болон зурган мэдээллийг гарган хүргүүлсэн. 2024 оны 10 дугаар сарын 25-ны өдрийн 2024/05-А/813 дугаартай Нийслэл Улаанбаатар хотыг ухаалаг орон сууцжуулах стратеги төлөвлөгөөний ажлын даалгаврыг боловсруулан Нийслэлийн орон сууцны бодлогын газарт хүлээлгэн өгсөн.	01-12	100

03

1	2	3	4	5	6	7	8
УЛААНБААТАР ХОТЫН АВТО ЗАМЫН ТҮГЖРЭЛИЙГ БУУРУУЛАХ БОДЛОГО							
Зорилт 17. Нийслэлийн авто замын сүлжээг 17.3 км гол гудамж зам, 708.1 у/м гүүр, 9 байршилд нүхэн гарцаар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9.3.1, 9.3.12, НХТЖУЧ-9.19.1, 9.19.2, НЗДУАХ-6.3.1.1, НХЖТ-383, 397, 398)							
5.	Арга хэмжээ 2.17.8 Нийтийн тээврийн хүртээмж, төрлийг нэмэгдүүлнэ.	Зураг төслийн ажлын явц	2855	2910	Улаанбаатар хотын тогтвортой авто зам, тээвэр төслийн нэгжээс захиалгатай хэрэгжүүлж буй Улаанбаатар хотын зорчилт хөдөлгөөний стратеги төлөвлөгөөнд санал өгч танилцуулга уулзалтуудад оролцон мэдээллээр хангаж ажилласан Улаанбаатар хотын их багтаамжтай нийтийн тээвэр метро төслийн трасс дагуух хот нөлөөлөлд өртөж буй барилга байгууламж төлөвлөгдсөн барилга байгууламж зэргийн мэдээллийг 2024 оны 09 дүгээр сарын 20-ны 02/161 дугаартай албан бичгээр хүргүүлсэн.	01-12	100
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгагдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох							
6.	Арга хэмжээ 3.2.1 Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	Төлөвлөгөөнд санал өгсөн байх	-	1	Газар доорхи худалдаа, нийтийн үйлчилгээний төв гудамжны судалгааны хүрээнд Газар зохион байгуулалтын судалгааг гарган төслийн хамрагдаж буй хэсгийн барилгажилтын одоогийн байдлын судалгаа зэргийг гарган ажилласан.	01-12	100
7.	Арга хэмжээ 3.2.2 Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	Төслийн тоо		1	Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын чиглэлээр гадуур ажлын судалгаанд явж зураг авалт хийн газарзүйн мэдээллийн системд байршууудыг оруулан нэгтгэж ажилласан.	01-12	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 4. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
8.	Арга хэмжээ 3.4.10 eBaiIga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулан ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хот байгуулалтын мэдээллийн санд дутуу бүртгэгдсэн хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний судалгааг гарган eBaiIga цахим системд бүртгэгдээгүй 23 хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний бүртгэлийн янзалж цахим системд зүүн бүсийн үйлдвэр 4 нэгж хорооллын батлагдсан хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулан ажилласан. Иргэдээс ирүүлсэн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө хэсэгчилсэн ерөнхий	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					төлөвлөгөөний зурган мэдээлэл болон тодруулга авах 25 хүсэлтийг шийдвэрлэж ажилласан.		
XXЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд							
9.	Арга хэмжээ 3.10.3 Нийслэл хотын эдэлбэр газрыг тогтооход санал өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол улсын хөгжлийн 2024 оны төлөвлөгөөний төсөлд нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах ажлыг зохион байгуулах ажлын хүрээнд Нийслэл хотын эдэлбэр газрын хил хязгаарыг Богдхан уулын дархан цаазат газарт суурьшсан суурьшлыг оруулан зураглал хийж гүйцэтгэн 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгуулах саналыг Хот төлөвлөлт судалгааны институтад ОНӨААТҮГ-т хүргүүлсэн.	01-12	100
10.	Арга хэмжээ 3.10.4 Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох шалгуур үзүүлэлтийг боловсруулахад санал өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол улсын хөгжлийн 2024 оны төлөвлөгөөний төсөлд нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах ажлыг зохион байгуулах ажлын хүрээнд саналыг Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох шалгуур үзүүлэлтийн талаар Хот төлөвлөлт судалгааны институтад ОНӨААТҮГ-т саналыг хүргүүлж ажилласан. 20 минутын хотын үзэл баримтлал боловсруулах ажлын хүрээнд бүсчлэлийн шалгуур үзүүлэлт боловсруулахад ажлын хэсэгт санал өгч ажилласан.	01-12	100
XXЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:							
11.	Арга хэмжээ 3.11.1 Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2023 оны 08 дугаар сарын 08-ны өдрийн Хөрөнгө оруулалтын ажлыг зохион байгуулах тухай А/893 дугаар захирамжаар "Яармаг" хотын шинэ төв буюу 27 дугаар нэгж хорооллын ерөнхий төлөвлөгөөг шинэчлэн боловсруулж батлуулсан Тус захирамжийн хүрээнд "Яармаг" хотын шинэ төв буюу 27 дугаар нэгж хорооллын ерөнхий төлөвлөгөөг шинэчлэн боловсруулахад Хот төлөвлөлт судалгааны институт АНӨААТҮГ-т 2024 оны 01-02/161 дугаартай албан бичгээр мэдээлэл өгч ажилласан.	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
12.	Арга хэмжээ 3.11.2 Албаны үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	100	100	Албаны үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж ажиллах ажлын хүрээнд цаг үеийн хийгдэж буй томоохон төсөл хөтөлбөрүүдийн самбар болон бусад нэгжүүдийн самбарын эх загвар бэлтгэн хэвлүүлж нэгжийн үүдэнд байршуулан ажилласан.	01-12	100
13.	Арга хэмжээ 3.11.10 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Тохижилт-бүтээн байгуулалтын чиглэлээр төсөл, хөтөлбөр шинээр санаачилахад газар зохион байгуулалтын чиглэлээр мэдээлэл өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 04 дүгээр сарын 04-ний өдрийн А/380 тоот ажлын хэсэг байгуулах захирамжын дагуу 2024 оныг "Тохижилт-Бүтээн байгуулалтын жил" болгон зарласантай холбогдуулан "Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидэд тулгамдаж буй асуудал, шийдвэрлэх арга зам" сэдэвт уулзалтыг 2024 оны 4 дүгээр сарын 11-ны өдөр, 2024 оны 10 дугаар сарын 3-ны өдрүүдэд зохион байгуулсан. Тус уулзалтуудын ажлын хэсэгт танилцуулга болон бизнес эрхлэгчидэд урилга тараах хүргүүлэх мөн уулзалтын үеэр оролцогчдын бүртгэл болон санал авах ажлыг хариуцан гүйцэтгэсэн.	01-12	100
14.	Арга хэмжээ 3.11.11 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Нийслэл хотод тулгамдаж буй асуудал болох түгжрэлийг бууруулах ажлын явц.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	90	100	Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргын А/1336 дугаар захирамжын дагуу Улаанбаатар хотод их багтаамжийн нийтийн тээвэр Метроны Техник эдийн Засгийн үндэслэл, зураг төсөл боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний ажлын дагуу Амгалангаас Моносын уулзаар хүртэлх Метроны трассын дагуу 100м хамгаалалтын зурвасыг татан өртөж буй баригдсан барилгын мэдээллийг гарган өгч ажилласан.	01-12	100
15.	Арга хэмжээ 3.11.13 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Нийслэл хотод тулгамдаж буй асуудал болох төвлөрлийг сааруулах ажлын явц.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Улаанбаатар хотын тогтвортой авто зам, тээвэр төслийн нэгжээс захиалгатай хэрэгжүүлж буй Улаанбаатар хотын зорчилт хөдөлгөөний стратеги төлөвлөгөө, Улаанбаатар хотын авто зогсоолын стратеги төлөвлөгөөний тайланд санал өгч танилцуулга уулзалтуудад оролцон мэдээллээр хангаж ажилласан.	01-12	100
16.	Арга хэмжээ 3.11.14 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил	Үйл ажиллагааны	100	100	Нийслэлийн Орон сууцны бодлогын газраас зөвлөх үйлчилгээний тендер шалгаруулалт зохион байгуулж, 2024.04.04-ний өдрийн 03/301 дугаар	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Дэд төвүүдийн хөгжлийг дэмжих.	хэрэгжилт, хувь			Зөвлөмж хүргүүлэх албан бичиг ирүүлсний дагуу 2024 оны 04 дүгээр сарын 10-ны өдөр №НХААГ202311392/01 дугаар бүхий "Сэлбэ дэд төв" орчмын гэр хорооллыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл, олон улсын зөвлөх үйлчилгээ, зураг төсөл боловсруулах гэрээг ББСМО" ХХК-тай байгуулсан тус компанид Батлагдсан хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний зурган болон тоон мэдээллийг 2024 оны 04 дүгээр сарын 22-ний өдрийн 02/1111 дугаартай албан бичгээр хүргүүлсэн бөгөөд Сэлбэ дэд төв орчмын барилгажилтын төсөл боловсруулахад хот байгуулалтын төлөвлөлтийн мэдээллийн сангийн мэдээллээр хангаж ажилласан.		
17.	Арга хэмжээ 3.11.15 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Тохижилт, бүтээн байгуулалтын төсөл, хөтөлбөрийг дэмжих.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	50	100	Тохижилт, бүтээн байгуулалтын төсөл, хөтөлбөрийг дэмжих ажлын хүрээнд тохижилтын 81 ажлын даалгавар загвар зураг батлагдсан бөгөөд тус бичиг баримтыг иргэн аж ахуй нэгжид хүлээлгэн өгч бүртгэлийг хийж ажилласан. 20 минутын хотын үзэл баримтлал боловсруулах ажлын хүрээнд Улаанбаатар хотын цэцэрлэгт хүрээлэн, тохижилтийн суурь судалгааг гарган ажлын хэсэгт танилцуулж ажилласан.	01-12	100
18.	Арга хэмжээ 3.11.16 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийг сайжруулах үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг боловсруулахад мэдээллээр хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийн дагуу мэдээлэл гаргаж ажиллах ажлын хүрээнд Хот тосгоны ерөнхий төлөвлөгөөний жижүүр хөтлөлт хийх үлгэрчилсэн зааврын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолоор батлагдсан Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний тоон болон зурган мэдээллийг Газар зохион байгуулалт, Геодези, зураг зүйн газарт 2024 оны 04 дүгээр сарын 01-ны өдрийн 01-02/786 дугаартай албан бичгээр хүргүүлсэн, Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын албанд файл хэлбэрээр хүргүүлж ажилласан.	01-12	100
19.	Арга хэмжээ 3.11.17 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийн дагуу мэдээлэл гаргаж ажиллах ажлын хүрээнд Хот тосгоны ерөнхий төлөвлөгөөний жижүүр хөтлөлт хийх үлгэрчилсэн зааврын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийн дагуу мэдээлэл гаргаж ажиллана.				Хурлын тогтоолоор батлагдсан Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний тоон болон зурган мэдээллийг Газар зохион байгуулалт, Геодези, зураг зүйн газарт 2024 оны 04 дүгээр сарын 01-ны өдрийн 01-02/786 дугаартай албан бичгээр хүргүүлсэн, Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын албанд файл хэлбэрээр хүргүүлж ажилласан..		
20.	Арга хэмжээ 3.11.18 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллах ажлын хүрээнд Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй батлагдсан хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл, авто зам, хил хязгаар, төмөр замын тоон мэдээллийг дундын мэдээллийн санг боловсруулж буй ubengineering компанид хүргүүлж ажилласан.	01-12	100
21.	Арга хэмжээ 3.11.23 "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажилд оролцоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд хэрэгжүүлэх "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Ногоон хот-Иргэний оролцоо" хавар, намрын мод тарих аянд Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт 2024 оны 05 сарын 14-ны өдөр оролцсон.	01-12	100
22.	Арга хэмжээ 3.11.24 Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийг шийдвэрлэж ажиллана.	Шийдвэрлэлтийн хугацаа /хоногоор/	4 хоног	9 хоног	Тайлант хугацаанд нийт 53 албан бичгийг хүлээн авч хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Шийдвэрлэлийн дундаж хугацаа 8 хоног. Тайлант хугацаанд 70 албан бичгийг аж ахуй нэгж байгууллага болон иргэнд хүргүүлэв.	01-12	100
23.	Арга хэмжээ 3.11.26 Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хугацаанд хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	8 хоног	9 хоног	www.egr.ulaanbaatar.mn цахим хуудсаар 15 өргөдөл хүлээн авч хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Шийдвэрлэлийн дундаж хугацаа 8 хоног.	01-12	100
24.	Арга хэмжээ 3.11.27	Үйл ажиллагааны	100	100	2024 оны 2 дугаар сард хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивад хүлээлгэн өгнө.	хэрэгжилт, хувь			үүссэн баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу Захиргаа санхүүгийн хэлтэст архивын 12 боть баримт бичгийг хүлээлгэн өгсөн. 2024 оны Хот байгуулалт хөгжлийн газар нэртэй байх үеийн Мэргэжлийн зөвлөлийн жагсаалт хурлын санал дүгнэлтийг 2 боть болгон 06 дугаар сарын 03-ны өдөр архивт хүлээлгэн өгсөн.		

ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:

ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.

25.	Арга хэмжээ 4.1.3 eBarlga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд мэдээллийг оруулах.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол Улсын Засгийн Газрын 220 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Агро-сити" Эдийн засгийн тусгай бүсийн газар нутгийн хил заагийг eBarlga.ub.gov.mn оруулж ажилласан. Ebarlga цахим системд Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тэргүүлэгчдийн 159 дүгээр тогтоолоор батлагдсан Улаанбаатар хотын "Хонхор хаяа хотын" хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлийн мэдээлэл болон авто зам, төмөр замын мэдээлэл зэргийг мэдээллийн санд бүртгэж ажилласан.	01-12	100
-----	---	---------------------------------	-----	-----	---	-------	-----

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлт-ийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн дууссан хугацаа	5	
	1	2						

1	Арга хэмжээ 1.Дээд газар, салбар зөвлөл, байгууллагаас зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	Хувиар	100	100	2024 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдөр зохион байгуулагдсан Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газар, Монгол улсын шинжлэх ухаан технологийн их сургуультай хамтран Улаанбаатар хотын түүх, соёл асуудал шийдэл сэдэвт эрдэм шинжилгээний хуралд оролцсон. Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хүний нөөцийн хөгжлийн хэлтсээс зохион байгуулсан Сургагч багш нарыг чадавхжуулах 24 цагийн танхимын сургалтад хамрагдаж гэрчилгээ авсан.	01-12	100
2	Арга хэмжээ 3.11.22 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 65 цагаас багагүй байх/	20	65	БНХАУ-ны "Мега хотын засагчлал-шинэчлэл" сургалтын танилцуулга Төрийн албаны зөвлөлийн "7.4:10" сургалтын 5 удаагийн сургалтын танилцуулга, мэдээлэл ХБНГУ-ын хот байгуулалтын туршлагаас буюу "Хот байгуулалт, төлөвлөлтийн эрх зүй" сургалтын танилцуулга оролцсон. Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хүний нөөцийн хөгжлийн хэлтсээс зохион байгуулсан "Стресс менежмент" сургалтанд хамрагдсан.	01-12	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:
ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
КАДАСТР ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)

..... /Э.ГАНБАЯР/
2024 оны сарын ...
(Нэр, гарын үсэг)
(Огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
8 дугаар хавсралт

ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Э.ЭРДЭНЭБУЛГАНЫ 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН
ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хөгжлийн газар
Нэгжийн нэр: Ерөнхий архитекторын ажлын алба

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
1	2	3	4	5	6
ЗОРИЛГО 2, ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
Орон зайн оновчтой төлөвлөлтийн хүрээнд хотын төвлөрлийг задалж орон сууц, дэд бүтцийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэн хот байгуулалтын үйл ажиллагаанд ухаалаг технологийг нэвтрүүлнэ. (НЗДҮАХ-ийн 6.1)					
Зорилт 1, Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлнэ. (АХ-9.3.1, НХТЖҮЧ 9.1.1, НЗДУБХЗҮАХ -6.2.1, ХАХТ-ний 6.2.1.7, 6.2.1.8)					
1.	Арга хэмжээ 2.1.1, Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулахад газар зохион байгуулалтын чиглэлээр хяналт тавьж ажиллана.	42	10	52.0	
2.	Арга хэмжээ 2.1.2, Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлнэ. Байгаль орчин, хүрээлэн буй орчинд сөрөг нөлөө үзүүлж байгаа үйлдвэр аж ахуйн нэгж, байгууллагыг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх бодлого боловсруулах ажлын саналын тоо	42	10	52.0	
3.	Арга хэмжээ 2.1.4, Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Хүнсний зах, бөөний төвүүдийг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх ажилд мэдээллээр хангаж ажиллана.	60	10	70.0	
4	Арга хэмжээ 2.1.5. Зайсан толгой орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж батлуулна.	60	10	70.0	
5	Арга хэмжээ 2.1.7. Сонгинохайрхан дүүргийн Баянголын ам, Баруун салаа, Зүүн салаа, Ар гүнтийн амны	60	10	70.0	

	хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад хяналт тавина.				
ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙ					
Зорилт 6. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ашиглалтад орсон орон сууцны хангамжийг 15 хувиар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9 3.3, НХТЖУЧ 9.6.1, НЗДУБХЗУАХ 6.1.7, ХАХТ-ний 6.1.1.6)					
6	Арга хэмжээ 2.6.1. Гэр хорооллыг хөгжүүлэх стратеги төлөвлөгөөний төслийг боловсруулна.	42	10	52.0	
ЗОРИЛГО 2. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:</i>					
7.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	42	10	52.0	
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох</i>					
8.	Арга хэмжээ 3.2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	42	10	52.0	
9.	Арга хэмжээ 3.2.2. Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	60	10	70.0	
ХХЧҮХ-х Зорилт 3. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
10.	Арга хэмжээ 3.3.6. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулна.	42	10	52.0	
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 4. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:</i>					
11.	Арга хэмжээ 3.4.10. eBarilga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар хангах, хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулан ажиллана.	60	10	70.0	
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд</i>					
12	Арга хэмжээ 3.10.3. Нийслэл хотын эдэлбэр газрыг тогтооход санал өгнө.	60	10	70.0	
13	Арга хэмжээ 3.10.5 Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл, бүсчлэлийн дүрмийг боловсруулахад санал өгнө.	60	10	70.0	
14	Арга хэмжээ 3.10.7 Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	60	10	70.0	
<i>ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:</i>					
15.	Арга хэмжээ 3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн	42	10	52.0	

	хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.				
16.	Арга хэмжээ 3.11.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	60	10	70.0	
17	Арга хэмжээ 3.11.3 Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	60	10	70.0	
18	Арга хэмжээ 3.11.10 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Тохижилт-бүтээн байгуулалтын чиглэлээр төсөл, хөтөлбөр шинээр санаачилахад газар зохион байгуулалтын чиглэлээр мэдээлэл өгч ажиллана.	60	10	70.0	
19.	Арга хэмжээ 3.11.13 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Нийслэл хотод тулгамдаж буй асуудал болох түгжрэлийг бууруулах ажлын явц.	60	10	70.0	
20.	Арга хэмжээ 3.11.14 "Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Нийслэл хотод тулгамдаж буй асуудал болох төвлөрлийг сааруулах ажлын явц.	60	10	70.0	
21	Арга хэмжээ 3.11.16 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийг сайжруулах үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг боловсруулах	60	10	70.0	
22	Арга хэмжээ 3.11.17 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийн дагуу мэдээлэл гаргаж ажиллана.	60	10	70.0	
23	Арга хэмжээ 3.11.18 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн	42	10	52.0	

	хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах				
24.	Арга хэмжээ 3.11.23 "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70.0	
25.	Арга хэмжээ 3.11.24 Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллана.	42	10	52.0	
26	Арга хэмжээ 3.11.26 Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	42	10	52.0	
27	Арга хэмжээ 3.11.27 Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	60	10	70.0	
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.					
28	Арга хэмжээ 4.1.3 eBarilga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийж ажиллах	60	10	70.0	
НЭМЭЛТ ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТ					
1	Салбарын уулзалт хэлэлцүүлэг зохион байгуулах	42	10	52.0	
2	Нэгжийн үйл ажиллагаанд дэмжлэг үзүүлэх	42	10	52.0	
3	Ажлын хэсгүүдийн хүрээнд хийж гүйцэтгэсэн ажлууд	60	10	70.0	
4	Зөрчил арилгуулах ажлын хүрээнд	60	10	70.0	
Дундаж оноо:				63.3	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1	Арга хэмжээ 3, Дээд газар, салбар зөвлөл, байгууллагаас зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах		14.0	
2	Арга хэмжээ 3.11.22 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.		15.0	
Дундаж оноо			14.5	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	6.5	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7.0	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6.5	
4.	Хариуцлагатай байдал	6.5	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	7.0	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7.0	
Дундаж оноо		6.8	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	7.5
2.	Багаар ажиллах	7.5
3.	Харилцаа	7.5
Дундаж оноо		7.5

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(63.3 оноо)
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(14.5 оноо)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.8 оноо)

4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(7.5 оноо)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	(..... оноо)
Нийт оноо		92.1

Үнэлгээ өгсөн:

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(А.БАТТӨМӨР)

(албан хаагчийн нэр)

2024 оны 12 дугаар сарын 19
(огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

(гарын үсэг)

(Э.ЭРДЭНЭБУЛГАН)

(албан хаагчийн нэр)

2024 оны 12 дугаар сарын 19
(огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

Б.ДАШЦЭЦЭГ

(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20

(огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)

(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20

(огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙН
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч

(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)

(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20

(огноо)

Засагийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын
2023 оны 98 дугаар тушаалын 6 дугаар хавсралт

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН ЭЭРДЭНЭБУЛГАНЫ 2024 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

НЭГ. ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ БИЕЛЭЛТ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин / биелэлт		Эхэлсэн дууссан хугацаа	Бие биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8	
2. ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:								
Орон зайн оновчтой төлөвлөлтийн хүрээнд хотын төвлөрлийг задалж орон сууц, дэд бүтцийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэн хот байгуулалтын үйл ажиллагаанд ухаалаг технологи нэвтрүүлнэ. (НЗДҮАХ-ийн 6.1)								
Зорилт 1. Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлнэ. (АХ-9.3.1, НХТЖҮЧ 9.1.1, НЗДҮБХЗҮАХ -6.2.1, ХАХТ-ний 6.2.1.7, 6.2.1.8)								
1	Арга хэмжээ 2.1.1. Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	1	30	"Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө" түүний салбарын тайлан болох Газар зохион байгуулалтын төлөвлөлт, мөн "Хотын орон зайн төлөвлөлт"-тай тайлантай уншиж танилцан тэмдэглэл хөтлөн, 37 хуудсыг бэлтгэн, өдөр тутмын ажилдаа ашиглан ажиллаж байна.		02-05	100
2	Арга хэмжээ 2.1.2 Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлнэ. Байгаль орчин, хүрээлэн буй орчинд сөрөг нөлөө үзүүлж байгаа үйлдвэр аж ахуйн нэгж, байгууллагыг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх бодлого боловсруулах ажлын саналын тоо	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	30	Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанд "Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт арьс шир, түүхий эд боловсруулах үйлдвэрлэл зэрэг зориулалтаар газар эзэмшигч, ашиглагчдын судалгаа"-г Газрын даргын 2024 оны 07 дугаар сарын 17-ны өдрийн 02/513 тоот албан бичгийг хүргүүлж, тус газраас нийт 584 газар эзэмшигч, ашиглагчдын судалгаа ирүүлснийг нэгтгэж боловсруулж, удирдлагад танилцуулсан.		01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
3	Арга хэмжээ 2.1.4 Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу төвлөрлийг сааруулах бодлого боловсруулж хэрэгжүүлнэ. Хүнсний зах, бөөний төвүүдийг хотоос нүүлгэн шилжүүлэх бодлого боловсруулах ажлын саналын тоо	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	20	Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанд "Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Барилгын материалын үйлдвэрлэл, ачаа тээврийн терминаль, логистикийн төв, бөөний худалдааны төв, төрөлжсөн агуулах зэрэг зориулалтаар газар эзэмшигч, ашиглагчдын судалгаа"-г Газрын даргын 2024 оны 07 дугаар сарын 17-ны өдрийн 02/513 тоот албан бичгийг хүргүүлж, тус газраас нийт 584 газар эзэмшигч, ашиглагчдын судалгаа ирүүлснийг нэгтгэж боловсруулж, удирдлагад танилцуулсан.	01-06	100
4	Арга хэмжээ 2.1.5. Зайсан толгой орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж батлуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-	Нийслэлийн Засаг даргын 2023 оны 12 дугаар сарын 26-ны өдрийн А/1517 дугаар захирамжийг үндэслэн Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах төсөл арга хэмжээний арга хэмжээ батлагдан гарч, уг захирамжийн дагуу 2024 оны 03 дугаар сарын 07-ны өдрийн 2024/01,03 дугаартай "Зургийн даалгавар"-ыг батлуулсан бөгөөд Нийслэлийн Худалдан авах ажиллагааны газраас хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөг сонгон шалгаруулах төндэрийг зохион байгуулж, Зураг төслийн компаниар "Гоби травэл" ХХК шалгарсан. "Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах" гэрээг 2024 оны 06 дугаар сарын 20-ны өдрийн НХААГ/20240103246 дугаартай байгуулсан. "Гоби травэл" ХХК-аас 2024 оны 07 дугаар сарын 05-ны өдрийн 119/24 тоот албан бичгээр холбогдох Мэргэжлийн байгууллага болон Засаг захиргааны байгууллагуудаас шаардлагатай мэдээллийг авахад дэмжлэг хүссэн албан бичиг ирүүлсний дагуу Газрын даргын 2024 оны 07 дугаар сарын 05-ны өдрийн 01/46 тоот "Санал авах	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					тухай" албан бичгийг 24 байгууллагад хүргүүлж, ирсэн саналуудыг "Гоби травэл" ХХК-ны цахим шуудангаар хүргүүлсэн. "Гоби травэл" ХХК-аас 2024 оны 08 дугаар сарын 18-ны өдөр ирүүлсэн "Эхлэлийн тайлан"-г Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын дэргэдэх Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх зөвлөлийн 2024 оны 09 дүгээр 05-ны өдрийн 23 дугаар хурлаар хэлэлцүүлэн дэмжигдсэн. Хурлаас гарсан шийдвэрийн дагуу гишүүдийн санал, дүгнэлтийн дагуу сайжруулан гүйцэтгэлийг хүлээн авч, санхүүжилтийг олгуулахаар шийдвэрлэсний дагуу Зөвлөлийн 23 дугаар хурлын тэмдэглэл болон Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Төлөөлөгч Л.Отгонбаатартай 2024 оны 06 дугаар сарын 28-ны өдөр зохион байгуулсан уулзалтын тэмдэглэл, "Эс Ар Пи инженер Консалтинг Монголиа" ХХК-аас 2021 онд хийгдсэн судалгааны ажлуудыг Газрын даргын 2024 оны 09 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 02/164 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн. Мөн "Гоби травэл" ХХК-аас хүсэлтийн дагуу 2024 оны 09 дүгээр сарын 23-ны өдөр Нийслэлийн Ерөнхий Архитектортой уулзалт, ярилцлагыг зохион байгуулж, шаардлагатай мэдээллүүдийг гаргаж өгсөн.		
5	Арга хэмжээ 2.1.7. Сонгинохайрхан дүүргийн Баянголын ам, Баруун салаа, Зүүн салаа, Ар гүнтийн амны хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад хяналт тавина.	Саналын тоо	-	-	НГЗБА-нд Зуслангийн 4 амны хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулах ажлын даалгаврыг боловсруулан, сонгон шалгаруулалтыг зохион байгуулан хяналт тавин ажиллаж байна. Албанаас 2024 оны 03-р сарын 20-ны өдөр дээрх Зуслангийн өмнөх хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний шаардлагатай мэдээллийг хүргүүлэн	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					ажиллаж, захиалагчийн хяналтыг хамтран тавьж ажиллаж байна.		
ОРОН СУУЦ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙ							
Зорилт 4. Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ашиглалтад орсон орон сууцны хангамжийг 15 хувиар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9 3.3; НХТЖҮЧ 9.6.1; НЗДУБХЗУАХ 6.1.7, ХАХТ-ний 6.1.1.6)							
6	Арга хэмжээ 2.6.1. Гэр хорооллыг хөгжүүлэх стратеги төлөвлөгөөний төслийг боловсруулна.	Батлагдсан төлөвлөгөөний тоо	-	-	Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй суурьшлын бүс гэр хорооллын бүс хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө батлагдсан хэсгийн мэдээллийг, мөн инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийн хэлтэс тоон болон зурган мэдээллийг гарган хүргүүлсэн.	01-06	100
ЗОРИЛГО 2. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
7	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-	Газрын стратегийн төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтыг удирдлагад танилцуулан тайлагнан ажиллаж байна.	01-06	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулаамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох							
8	Арга хэмжээ 3.2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	Төлөвлөгөөнд санал тусгах	-	1	БНХАУ-д төрийн дээд хэмжээний айлчлал хийх ажлын хүрээнд Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө болон Их тойруу орчмын ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон 50 мянгатын барилга байгууламжийн дахин төлөвлөх орон зайн шийдэл, газар доорх төлөвлөлтийг боловсруулах ажлыг зохион байгуулан ажилласан.	01-06	100
9	Арга хэмжээ 3.2.2. Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	Төслийн тоо	-	1	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албанд 2024 оны 2-р сарын 28-ны өдрийн 01-02/466 тоот албан бичгээр "2024 онд тохиох Халх голын байлдааны ялалтын 85 жилийн ой"-д зориулан Улаанбаатар хотод босгох дайчин баатруудын гэрэлт хөшөө		

1	2	3	4	5	6	7	8
					байрлуулах боломжтой газрын байршлын саналыг хүргүүлэн ажилласан. Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын чиглэлээр гадуур ажлын судалгаанд явж зураг авалт хийн газарзүйн мэдээллийн системд байршлуудыг оруулан нэгтгэж ажилласан.	01-06	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 3. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
10	Арга хэмжээ 3.3.6. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-	"Улаанбаатар хотын хөдөлгөөнийг сайжруулах даалгавартай танилцаж, холбогдох чиглэлээр 10 саналыг тусгуулан ажилласан. "Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн үйлдвэрийн хэсгийг дахин төлөвлөх барилгажилтын төсөл боловсруулах зургийн даалгавар"-ийн төсөлд харьяа хэлтсүүдээс саналуудыг авч нэгтгэн, боловсруулалтыг хийж, зургийн даалгаврыг Нийслэлийн Ерөнхий Архитектороор батлуулах ажлыг зохион байгуулан ажилласан. Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанаас ирүүлсэн "Налайх дүүргийн хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын даалгавар болон төлөвлөлтийн талбайн хил заагт санал авах тухай хүсэлтийг хүлээн авч судлан үзээд байршлын эргэлтийн цэг, солбицолыг Э.Ганбаяр мэргэжилтэнтэй хамтран боловсруулж, албаны 2024 оны 09 дүгээр сарын 20-ны өдрийн 02/165 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн.	01-06	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 4. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
11	Арга хэмжээ 3.4.10		100	100	Хот байгуулалтын цахим системийг хөтлөх, баяжуулах, иргэд олон нийтэд нээлттэй,		

1	2	3	4	5	6	7	8
	eBarlga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар хангах, хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулан ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь			илт тод, хүртээмжтэй байдлыг хангах зорилгоор "eBarlga Удирдлагын цахим систем"-д бүртгэлтэй ерөнхий болон хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний мэдээллийг баяжуулах, шинэчлэх, бүртгэл дутуу мэдээллийг нэмэх, хуучин хүчингүй болсон төлөвлөлтүүдийг мэдээллийн сангаас устгаж, шинэчлэгдсэн төлөвлөлтүүдийг тодотгон нэмэх зэргээр 150 гаруй өгөгдөл дээр Хот суурин газрын төлөвлөлтийн кадастр хариуцсан мэргэжилтэнтэй хамтран ажиллаж байна.	01-05	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд							
12	Арга хэмжээ 3.10.3 Нийслэл хотын эдэлбэр газрыг тогтооход санал өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол улсын хөгжлийн 2024 оны төлөвлөгөөний төсөлд нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах ажлыг зохион байгуулах ажлын хүрээнд Нийслэл хотын эдэлбэр газрын саналыг Хот төлөвлөлт судалгааны институтад ОНӨААТҮГ-т хүргүүлсэн.	01-06	100
13	Арга хэмжээ 3.10.5 Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл, бүсчлэлийн дүрмийг боловсруулахад санал өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	Саналын тоо	-	Монгол улсын хөгжлийн 2024 оны төлөвлөгөөний төсөлд нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах ажлыг зохион байгуулах ажлын хүрээнд саналыг Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох шалгуур үзүүлэлтийн талаар Хот төлөвлөлт судалгааны институтад ОНӨААТҮГ-т саналыг хүргүүлж ажилласан.	01-06	100
14	Арга хэмжээ 3.10.7 Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хот байгуулалтын баримт бичиг боловсруулах БД 30-103-21, Хот, тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэмтэй өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа мөрдөн ажиллаж байна.	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
ХХЧУХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:							
15	Арга хэмжээ 3.11.1 Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	-Хууль, журмын төсөл, хөтөлбөрт санал авахаар Дээд шатны болон нийслэл, харьяа газраас ирүүлсэн нийт 12 ажилд 69 саналыг хүргүүлж ажилласан. Үүнд: -Төрийн албаны тухай хуулийн хэрэгжилтэд тулгарч буй хүндрэл бэрхшээл, сайжруулах арга хэмжээний санал – 8 заалтад -Төрийн жинхэнэ албаны нөөц бүрдүүлэх, нөөцийн санг ашиглах журам"-ыг хавсралтаар шинэчлэн баталсугай – 8 заалтад -Төрийн захиргааны албан хаагчийн тангараг өргөх ёслолын журмын төсөл – 6 заалт -Төрийн албаны тэргүүний ажилтан цол, тэмдгээр шагнах журмын төсөл- 2 заалт -Төрийн албаны шалгалт өгөх болзол болон шатлан дэвшүүлэх, сонгон шалгаруулах журмын төсөл – 4 заалт -Тэтгэврийн нөөц санд хөрөнгө төвлөрүүлэх, бүртгэх, хуваарилах, байршуулах, мэдээлэх, хөрөнгө оруулах, өвлүүлэх, хяналт тавих" журмын төсөлд тусгуулах санал -3 заалт -“Улаанбаатар хотын хөдөлгөөнийг сайжруулах төсөл"-ийн ажлын даалгаварт – 10 санал -“Эмзэлт эко аж үйлдвэрийн паркийн орон нутгийн тусгай хэрэгцээний газрын ашиглалтын журам"-ын төсөлд тусгах санал – 9 заалт -“Сэлбэ дэд төв” орчмын гэр хорооллыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн тээү, барилгажилтын төсөлд захиалагчийн хяналт тавих ажлын хүрээнд 4 асуултыг асууж, тодруулан, цаашид анхаарах	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					шаардлагатай 7 асуудлаар чиглэл өгч ажилласан. -Улаанбаатар хотын Шинэ тойрог замын төслийн трассд ирүүлсэн Зөвлөхүүдээс өгсөн 16 саналд, мөн ажлын албаны зүгээс тусгах 3 саналыг тус бүр боловсруулж, холбогдох газарт хүргүүлсэн. -Бодлогын баримт бичиг, төсөл, хөтөлбөр боловсруулах ажлын хүрээнд нийт 5 ажилд хэлтэс, нэгжүүдийн саналыг нэгтгэн боловсруулж, холбогдох газарт хүргүүлсэн. Үүнд: Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанаас ирүүлсэн "Налайх дүүргийн хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын даалгавар болон төлөвлөлтийн талбайн хил заагт санал авах тухай хүсэлтийг хүлээн авч судлан үзээд байршлын эргэлтийн цэг, солбицолыг Э.Ганбаяр мэргэжилтэнтэй хамтран боловсруулж, албаны 2024 оны 09 дүгээр сарын 20-ны өдрийн 02/165 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн. -Нийслэл Улаанбаатар хотод их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл "Улаанбаатар-Метро барьж байгуулах төсөл"-д ажилд шаардлагатай ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө болон бусад шаардагдах мэдээллүүдийг холбогдох хэлтсүүдээс авч, нэгтгэн боловсруулж, "Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулах нэгдсэн төсөл хэрэгжүүлэх нэгж"-д 2024 оны 09 дүгээр сарын 20-ны өдрийн 02/161 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн. -Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн саналыг холбогдох хэлтсүүдээс авч нэгтгэн боловсруулалтыг хийсэн. ирүүлсэн		

1	2	3	4	5	6	7	8		
					хүсэлтийг судлан, холбогдох хэлтсүүдээс мэдээллийг авч нэгтгэн Захиргаа Удирдлагын хэлтэст хүргүүлсэн. -Хот байгуулалт, хотын стандартын газраас Нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд тусгах саналуудыг харьяа хэлтсүүдээс авч нэгтгэн боловсруулж, Газрын менежментийг хэрэгжүүлэх 12, Төрийн болон төсөвт байгууллагын зайлшгүй хэрэгцээний зориулалтаар 5, Барилга, байгууламжийн газрын чөлөөлөх чиглэлээр 31, Инженерийн шугам, сүлжээ, түүний барилга байгууламжийн газрыг чөлөөлүүлэхээр 32 арга хэмжээг тус тус нэгтгэн боловсруулж, Газрын даргын 2024 оны 10 дугаар сарын 04-ний өдрийн 03/07 тоот албан бичгээр Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанд хүргүүлэхээр бэлтгэл ажлыг хангаж байна. -Нийслэлийн 2025 оны төсвийн төлөвлөлт хийж байгаатай холбогдуулан тус газарт хамаарах салбарын нийгэм, эдийн засгийн өнөөгийн нөхцөл байдал болон бусад холбогдох тайлан, мэдээллийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт 2024 оны 11 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 01/444 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн.				
16	Арга хэмжээ 3.11.2 Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Олон нийтэд мэдээллэсэн тоо	100	100		01-06	100		
17	Арга хэмжээ 3.11.3 Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын	Үйл ажиллагааны	100	100	Биелэлтийг хангуулан ажиллаж байна.	01-06	100		

1	2	3	4	5	6	7	8
	Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	хэрэгжилт, хувь					
18	Арга хэмжээ 3.11.10 "Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Тохжилт-бүтээн байгуулалтын чиглэлээр төсөл, хөтөлбөр шинээр санаачилахад газар зохон байгуулалтын чиглэлээр мэдээлэл өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	2024 оныг "Тохжилт-Бүтээн байгуулалтын жил" болгон зарласантай холбогдуулан Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн "Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидэд тулгамдаж буй асуудал, шийдвэрлэх арга зам" сэдэвт уулзалтыг 2024 оны 4 дүгээр сарын 11, 10 дугаар сарын 03-ны өдрүүдэд зохион байгуулсан. Тус уулзалт, хэлэлцүүлэгт бизнес эрхлэгчдийн татан оролцуулах зорилгоор Газрын хэмжээнд нийт 1000 гаруй хувийн хэвшлийн аж ахуйн нэгжүүдтэй утсаар ярьж, урилга хүргэх ажлыг цахимаар зохион байгуулж, уулзалт, хурлын тэмдэглэлийг хөтөлж, захиргааны хэлтэст хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100
19	Арга хэмжээ 3.11.13 "Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Нийслэл хотод тулгамдаж буй асуудал болох төвлөрлийг сааруулах ажлын явц	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргын А/1336 дугаар захирамжын дагуу Улаанбаатар хотод их багтаамжийн нийтийн тээвэр Метроны Техник эдийн Засгийн үндэслэл, зураг төсөл боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний ажлын дагуу Амгалангаас Моносын уулзвар хүртэлх Метроны трассын дагуу 100м хамгаалалтын зурвасыг татан өртөж буй баригдсан барилгын мэдээллийг гарган өгч ажилласан.	01-06	100
20	Арга хэмжээ 3.11.14 "Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана. Дэд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	"Сэлбэ дэд төв" орчмын гэр хорооллыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн тээв, барилгажилтын төсөлд захиалагчийн хяналт тавих ажлын хүрээнд 4 чиглэлээр асуумжийг бэлтгэн тодруулж, цаашид	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	төвүүдийн хөгжлийг дэмжих өгсөн саналын тоо				анхаарах шаардлагатай 7 асуудлаар чиглэл өгч ажилласан.		
21	Арга хэмжээ 3.11.16 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийг сайжруулах үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг боловсруулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийн дагуу мэдээлэл гаргаж ажиллах ажлын хүрээнд Хот тосгоны ерөнхий төлөвлөгөөний жижүүр хөтлөлт хийх үлгэрчилсэн зааврын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолоор батлагдсан Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний тоон болон зурган мэдээллийг Газар зохион байгуулалт, Геодези, зураг зүйн газарт 2024 оны 04 дүгээр сарын 01-ны өдрийн 01-02/786 дугаартай албан бичгээр хүргүүлж ажилласан.	01-06	100
22	Арга хэмжээ 3.11.17 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийн дагуу мэдээлэл гаргаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийн өөрийн байгууллагын хамаарах үзүүлэлтийн дагуу мэдээлэл гаргаж ажиллах ажлын хүрээнд Хот тосгоны ерөнхий төлөвлөгөөний жижүүр хөтлөлт хийх үлгэрчилсэн зааврын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолоор батлагдсан Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний тоон болон зурган мэдээллийг Газар зохион байгуулалт, Геодези, зураг зүйн газарт 2024 оны 04 дүгээр сарын 01-ны өдрийн 01-02/786 дугаартай албан бичгээр хүргүүлж ажилласан.	01-06	100
23	Арга хэмжээ 3.11.18 Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Хотын хөгжлийн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллах ажлын хүрээнд Хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэлтэй	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах				батлагдсан хэсэгчилсэн ерөнхий төвлөгөөний бүсчлэл, авто зам, хил хязгаар, төмөр замын тоон мэдээллийг дундын мэдээллийн санг боловсруулж буй ubengineering компанид хүргүүлж ажилласан.		
24	Арга хэмжээ 3.11.23 "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	МУ-ны Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58-р зарлигийн хүрээнд "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн аяны хүрээнд ХУД-н 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт 2024 оны 05 сарын 14-ны өдөр оролцсон.	01-06	100
25	Арга хэмжээ 3.11.24 Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллана.	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	9 хоног	7 хоног	Тайлант хугацаанд нийт 9 байгууллага, 5 аж ахуйн нэгж, байгууллагын хүсэлтийг хүлээн авч судлан үзээд цаг хугацаанд нь шийдвэрлэсэн болно.	01-06	100
26	Арга хэмжээ 3.11.26 Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	9 хоног	7 хоног	www.erp.ulaanbaatar.mn , e-doc цахим хуудсаар 5 иргэн, 52 аж ахуйн нэгж нэгж, байгууллагаас хүсэлт ирүүлснийг, 5 иргэний өргөдөл, гомдлыг цаг хугацаанд нь шийдвэрлэж, тус тус хариуг хүргүүлсэн болно.	01-06	100
27	Арга хэмжээ 3.11.27 Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл баримтыг холбогдох журмын дагуу захираа санхүүгийн хэлтэст архивын 12 боть баримт бичгийг хүлээлгэн өгсөн. 2024 оны Хот байгуулалт хөгжлийн газар нэртэй байх үеийн Мэргэжлийн зөвлөлийн жагсаалт хурлын санал дүгнэлтийг 2 боть болгон 06 дугаар сарын 03-ны өдөр архивт хүлээлгэн өгсөн.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	2024 оны 2 дугаар сард хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу Захираа санхүүгийн хэлтэст архивын 12 боть баримт бичгийг хүлээлгэн өгсөн. 2024 оны Хот байгуулалт хөгжлийн газар нэртэй байх үеийн Мэргэжлийн зөвлөлийн жагсаалт хурлын санал дүгнэлтийг 2 боть болгон 06 дугаар сарын 03-ны өдөр архивт хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
ДХЧУХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.							
28	Арга хэмжээ 4.1.3 eBarlga.ub.gov.mn хот байгуулалтын цахим системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хот байгуулалтын цахим системийг хөтлөх, баяжуулах, иргэд олон нийтэд нээлттэй, илт тод, хүртээмжтэй байдлыг хангах зорилгоор "eBarlga Удирдлагын цахим систем"-д бүртгэлтэй ерөнхий болон хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний мэдээллийг баяжуулах, шинэчлэх, бүртгэл дутуу мэдээллийг нэмэх, хуучин хүчингүй болсон төлөвлөлтүүдийг мэдээллийн сангаас устгаж, шинэчлэгдсэн төлөвлөлтүүдийг тодотгон нэмэх зэргээр 150 гаруй өгөгдөл дээр Хот суурин газрын төлөвлөлтийн кадастр хариуцсан мэргэжилтэнтэй хамтран ажилласан.	01-06	100

ХОЁР. НЭМЭЛТ ҮҮРЭГ ДААЛГАВАР (АРГА ХЭМЖЭЭ)-ЫН БИЕЛЭЛТ

	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэ лтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Салбарын уулзалт хэлэлцүүлэг зохион байгуулах	-		Хэлэлцүүлгийн зохион байгуулсан байна.	2024 оныг "Тохжилт-Бүтээн байгуулалтын жил" болгон зарласантай холбогдуулан Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн "Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидэд тулгамдаж буй асуудал, шийдвэрлэх арга зам" сэдэвт уулзалтыг 2024 оны 4 дүгээр сарын 11, 10 дугаар сарын 03-ны өдрүүдэд зохион байгуулсан. Тус уулзалт, хэлэлцүүлэгт бизнес эрхлэгчдийн татан	04	100

					оролцуулах зорилгоор Газрын хэмжээнд нийт 1000 гаруй хувийн хэвшлийн аж ахуйн нэгжүүдтэй утсаар ярьж, урилга хүргэх ажлыг цахимаар зохион байгуулж, уулзалт, хурлын тэмдэглэлийг хөтөлж, захиргааны хэлтэст хүлээлгэн өгсөн.			
2	Нэгжийн үйл ажиллагаанд дэмжлэг үзүүлэх			Ажлын тоо	Биелэлт, тайлан мэдээг нэгтгэн боловсруулан, хүргүүлэх: Дээд газрын 3 мэдээ, тайлангийн биелэлтийг цаг хугацаанд нь гарган Захиргаа, санхүүгийн хэлтэст хүргүүлсэн. -Ерөнхий, архитекторын ажлын албаны Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилт -Монгол улсын Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилт -2024 онд хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалт, авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний дэлгэрэнгүй мэдээлэл -Засгийн газрын чиг үүргийг 2024 онд хэрэгжүүлэх төсөл арга хэмжээний хэрэгжилт -Нийслэлийн засаг дарга бөгөөд улаанбаатар хотын захирагчийн 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт -Нийслэлийн Засаг даргын Ажлын хэсэг байгуулах тухай захирамжийн хэрэгжилтийн явцын мэдээлэл гэх мэт. -Газраас зохион байгуулсан тэмцээн, уралдаан, сургалт, хурал, зөвлөгөөн, цэвэрлэгээ зэрэг ажлуудын зурган мэдээлэл, тавигдсан илтгэлүүдийн танилцуулгыг нэгтгэн боловсруулж, Ерөнхий архитекторын ажлын албаны 6.ТАЙЛАН гэсэн фолдерт байршуулж,	01-06	100	

						мэдээллийг тухай бүрт баяжуулан ажилласан. -БНХАУ-ны "Мега хотын засагчлал-шинэчлэл" сургалтын танилцуулга -Төрийн албаны зөвлөлийн "7.4:10" сургалтын 5 удаагийн сургалтад хамрагдсан. -Ундны усны эх үүсвэрийн хамгаалалтын бүсийг шинэчлэн тогтоох тухай: "Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2016 "Улаанбаатар хотын усны эх үүсвэрийн хамгаалалтын бүсийг шинэчлэн тогтоох тухай тогтоолын Усны сан бүхий газрын энгийн болон онцгой хамгаалалтын бүс, Ундны усны эх үүсвэрийн хориглолт болон хязгаарлалт"-ын бүсийн хилд өөрчлөлт оруулах, цаашид хэрэгжүүлэх арга хэмжээний санал боловсруулах үүрэг бүхий Ажлын хэсгийг Нийслэлийн Засаг даргын 2023 оны 11 дүгээр сарын 02-ны өдрийн А/1260 дугаар захирамжаар шинэчлэн байгуулсан ажлын хэсэгт Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албатай хамтран ажиллаж, мөн Хот байгуулалт, хотын стандартын зүгээс тусгах хэлтсүүдийн саналыг нэгтгэн боловсруулж холбогдох саналыг хүргүүлсэн. Улмаар Нийслэл хотын усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүсийг шинэчлэн тогтоох ажлыг Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн Хурал, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Зөвлөлийн хурлуудаар хэлэлцүүлэн, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн 69 дугаар тогтоолоор батлуулах ажлыг хамтран зохион байгуулан ажилласан болно. -"Экологийн коридорыг тусгай хэрэгцээнд авах тухай" ажлын хэсэг.	01-06	100
3	Ажлын хэсгүүдийн хүрээнд хийж гүйцэтгэсэн ажлууд	-	Үйл ажиллаг ааны хэрэгжилт, хувь					

					-Нийслэлийн Байгаль орчны газрын даргын 2023 оны А/93 дугаар тушаал: Ажлын хэсгийн гишүүдээс НБОГ-ын Биологийн олон янз байдлыг хамгаалах хэлтсийн дарга Ц.Цолмонбаатар, Амьтан, ургамлын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн Д.Баньд, ШУА-ын Биологийн Хүрээлэнгийн хөхтний лабораторын эрдэм шинжилгээний ахлах ажилтан Д.Энхбилэг, НГЗБА-ын ГЗБТХ-ийн ахлах мэргэжилтэн Б.Ундрах, НХБХСГ-ын Ерөнхий архитекторын ажлын албаны мэргэжилтэн Э.Эрдэнэбулган нар 2024 оны 07 дугаар сарын 29-ны өдрийн өглөө 10.00 цагт 2023 онд экологийн коридор байгуулахаар зөвшилцсөн трасс дээр газар дээр нь очиж танилцсан. Улмаар 2 удаагийн ажлын хэсгийн хуралд оролцож, Экологийн коридор байгуулах бүс нутгийн трассын тогтоох төсөл, уг бүсэд мөрдөх дэглэмд холбогдох саналыг тусгуулан ажилласан. -МУ-н Ерөнхий сайдын 2024 оны 55 дугаар захирамжийн биелэлтийг хангах, Богдхан уулын Дархан цаазат газрын газарт хамаарах газар ашиглалтын нөхцөл байдлын судалж, цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний санал боловсруулах чиг үүрэг бүхий ажлын хэсэгт дэмжлэг үзүүлж ажиллах үүрэг бүхий А/1207 дугаар Дэд ажлын хэсгийн захирамж”: Богдхан уулын хязгаарлалтын бүсэд олгогдсон 790 нэгж талбар дахь архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зургийн судалгааг Хот төлөвлөлтийн хэлтэс, Барилга хот байгуулалтын хэлтсүүдээр гүйцээлгэн бөглүүлэх ажлыг зохион байгуулан ажиллаж, Нийслэлийн Газар зохион байгуулалттай хамтран ажлын хэсгийг 1 удаа хуралдуулах ажлыг зохион байгуулан ажилласан.
--	--	--	--	--	--

4	Зөрчил арилгуулах ажлын хүрээнд	2024 оны 05 дугаар сарын 27-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 31 хүртэл "Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажил"-ын хүрээнд хуваарилагдсан албан хаагчдын хамт Баянгол дүүргийн 04, 24, 28, Сүхбаатар дүүргийн 04, 05 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт зөрчилтэй газруудын судалгаанд ажиллаж, нийт 31 байршил дахь газар чөлөөлөх шаардлагатай 13 хашаа, 4ш ТҮЦ, 3 өргөтгөл, стандарт хангуулж, өнгө үзэмж сайжруулах 7 объект хашаа, хорооллын орц гарцыг хаасан хаалт 4 зэрэг зөрчлүүдийг газар дээр нь илрүүлэн, холбогдох судалгаа мэдээллийг нэгтгэн боловсруулж, хариуцсан мэргэжилтэнд хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100
---	---------------------------------	--	-------	-----

ГУРАВ. МЭДЛЭГ, УР ЧАДВАРАА ДЭЭШЛҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин /биелэлт/	Эхлэх хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 2.2 Дээд газар болон албанаас зохион байгуулж буй сургалтад хамрагдаж байна.	Суралцсан байдал	100	100	2024 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдөр зохион байгуулагдсан <u>Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газар, Монгол улсын шинжлэх ухаан технологийн их сургуультай хамтран</u> Улаанбаатар хотын түүх, соёл асуудал шийдэл сэдэвт эрдэм шинжилгээний хуралд оролцсон. Байгууллагаас зохион байгуулсан "Стресс менежмент" сургалтад амжилттай хамрагдсан. Мөн ШУТИС-н Барилга архитектурын сургуульд 2024 оны 09-р сарын 01-нд элсэн орж, Хот байгуулалтын архитектураар суралцаж байна.	01-06	100

2.	Арга хэмжээ 2.3 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Суралцсан байдал	100	100	Оны эхнээс дараах сургалтуудад орж ажилласан. Үүнд: -БНХАУ-ны "Мега хотын засагчлал-шинэчлэл" сургалтын танилцуулга -Төрийн албаны зөвлөлийн "7.4:10" сургалтын 5 удаагийн сургалтын танилцуулга, мэдээлэл -ХБНГУ-ын хот байгуулалтын туршлагаас буюу "Хот байгуулалт, төлөвлөлтийн эрх зүй" сургалтын танилцуулга -НЗД-н Тамгын газраас зохион байгуулсан Хөгжлийн бодлогын баримт бичгийн төлөвлөлт сургалтад 2024 оны 11-р сарын 06-ны өдөр амжилттай хамрагдсан	01-06	100
----	---	-------------------------	------------	------------	--	--------------	------------

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН
АЛБАНЫ МЭРГЭЖИЛТЭН

(Албан тушаал)

Э.ЭРДЭНЭБУЛГАН

/ /

(Нэр, аарын үсэг)

11 12 2024

(Огноо)